ประกาศเทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่

เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ
และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๑) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕

.....

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ตามมาตรา ๓๕ และ มาตรา ๓๖ ซึ่งมีผลบังคับในบังคับในวันที่ ๑๓ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๓ เป็นต้นไปนั้น

บัดนี้ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ใหม่ ได้ดำเนินการจัดส่งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ให้แก่บุคคลที่เข้าข่ายชำระภาษี ภายในเขตเทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ ประจำปี ๒๕๖๕ เสร็จสิ้นแล้ว จึงขอประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่ใช้จัดเก็บและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี (ภ.ด.ส.๑) ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ ซึ่งปิดประกาศไว้ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่เป็นเวลา ๓๐ วัน รายละเอียดตามแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายวิบูลย์ ตั้งเกษมวิบูลย์)
นายกเทศมนตรีตำบลบางระกำเมืองใหม่

หมู่ที่ 1 - หมู่ที่19

เฉพาะรายใหม่ปี 2565

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	14401	61038	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	3	3	46	1546	150	231,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,900	-	231,900	-	-
2	โฉนด	2600	5610	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	5	3	76	2376	150	356,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,400	-	356,400	-	-
3	โฉนด	3315	7883	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	6	3	50	2750	100	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	275,000	-	-
4	โฉนด	2613	5623	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	20	1	37	8137	100	813,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,700	-	813,700	-	-
5	โฉนด	7091	27763	หมู่ 2 ต.บางระกำ	5	0	0	92	92	1,100	101,200	1	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	97.5	100	6,700	653,250	17	156,780	496,470	597,670	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	60	-	-	-	-	-	-	358,602	358,602	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	239,068	-	239,068	0.3
					2	1	3	0	700	1,100	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	770,000	-	-
6	โฉนด	12869	51961	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	1	0	57.4	457.4	100	45,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,740	-	45,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7	โฉนด	7207	28092	หมู่ 1 ต.บางระกำ	4	0	0	17	17	1,000	17,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000	-	-	17,000	0.3
8	โฉนด	15425	7636	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	9	0	16	3616	100	361,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,600	-	361,600	-	-
9	โฉนด	7199	28084	หมู่ 1 ต.บางระกำ	4	0	0	16	16	1,000	16,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	-	16,000	0.3
10	โฉนด	7209	28094	หมู่ 1 ต.บางระกำ	4	0	0	17	17	1,000	17,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000	-	-	17,000	0.3
11	โฉนด	7210	28095	หมู่ 1 ต.บางระกำ	4	0	0	16	16	1,000	16,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	-	16,000	0.3
12	โฉนด	7205	28090	หมู่ 1 ต.บางระกำ	4	0	0	17	17	1,000	17,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000	-	-	17,000	0.3
13	โฉนด	7201	28086	หมู่ 1 ต.บางระกำ	4	0	0	17	17	1,000	17,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000	-	-	17,000	0.3
14	โฉนด	7208	28093	หมู่ 1 ต.บางระกำ	4	0	0	17	17	1,000	17,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000	-	-	17,000	0.3
15	โฉนด	7215	28100	หมู่ 1 ต.บางระกำ	4	0	0	25	25	1,000	25,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16	โฉนด	15426	7637	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	9	3	10	3910	100	391,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000	-	391,000	-	-
17	โฉนด	7214	28099	หมู่ 1 ต.บางระกำ	4	0	0	25	25	1,000	25,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	-	-	25,000	0.3
18	โฉนด	7202	28087	หมู่ 1 ต.บางระกำ	4	0	0	17	17	1,000	17,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000	-	-	17,000	0.3
19	โฉนด	7298	29228	หมู่ 1 ต.บางระกำ	4	0	0	26	26	1,000	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.3
20	โฉนด	7200	28085	หมู่ 1 ต.บางระกำ	4	0	0	17	17	1,000	17,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000	-	-	17,000	0.3
21	โฉนด	6462	25140	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	7	3	21	3121	100	312,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,100	-	312,100	-	-
22	โฉนด	7650	29480	หมู่ 2 ต.บางระกำ	5	0	1	0	100	100	10,000	2	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2ชั้น	ไม้	-	930	100	6,700	6,231,000	32	5,794,830	436,170	446,170	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	223,085	223,085	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	37.9	-	-	-	-	-	-	169,098	169,098	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.1	-	-	-	-	-	-	53,987	-	53,987	0.3
					1	9	0	85	3685	100	368,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,500	-	-	368,500	0.01
23	โฉนด	4828	15893	หมู่ 1 ต.บางระกำ	4	0	1	0	100	150	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.3
24	โฉนด	5426	17558	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	8	3	83	3583	150	537,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,450	-	537,450	-	-
25	โฉนด	4836	15901	หมู่ 1 ต.บางระกำ	4	0	1	40	140	150	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3
26	โฉนด	4827	15892	หมู่ 1 ต.บางระกำ	4	0	0	75	75	150	11,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250	-	-	11,250	0.3
27	โฉนด	11028	45650	หมู่ 1 ต.บางระกำ	1	0	2	15	215	100	21,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500	-	21,500	-	-
28	โฉนด	12349	49862	หมู่ 1 ต.บางระกำ	5	0	1	49	149	100	14,900	3	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	6,700	1,608,000	22	1,366,800	241,200	256,100	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50.83	-	-	-	-	-	-	130,176	130,176	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	-	102,440	102,440	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.17	-	-	-	-	-	-	23,484	-	23,484	0.3
					1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
29	โฉนด	8377	32121	หมู่ 1 ต.บางระกำ	1	9	2	15	3815	100	381,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,500	-	381,500	-	-
					2	1	0	0	400	100	40,000	4	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	356.5	100	6,700	2,388,550	52	2,030,268	358,283	398,283	-	398,283	-	-
												5	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	75	100	6,700	502,500	8	40,200	462,300	462,300	-	462,300	-	-
					5	1	0	0	400	100	40,000	6	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	256.5	100	6,700	1,718,550	27	756,162	962,388	1,002,388	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	37.43	-	-	-	-	-	-	375,194	375,194	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.87	-	-	-	-	-	-	129,007	-	129,007	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
30	โฉนด	4798	15863	หมู่ 1 ต.บางระกำ	1	2	0	86	886	85	75,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,310	-	75,310	-	-
31	โฉนด	8378	32122	หมู่ 1 ต.บางระกำ	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-
32	โฉนด	16099	71363	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	1	1	33	533	100	53,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,300	-	53,300	-	-
33	โฉนด	4825	15890	หมู่ 14 ต.บางระกำ	2	0	0	98	98	150	14,700	7	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	156	100	6,700	1,045,200	9	94,068	951,132	965,832	-	965,832	-	-
34	โฉนด	8915	33322	หมู่ 14 ต.บางระกำ	2	0	1	3	103	1,000	103,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000	-	103,000	-	-
35	โฉนด	4308	15140	หมู่ 1 ต.บางระกำ	1	2	3	96	1196	100	119,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600	-	119,600	-	-
36	โฉนด	8725	32695	หมู่ 1 ต.บางระกำ	3	8	1	45	3345	100	334,500	8	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	9600	100	3,250	31,200,000	30	15,600,000	15,600,000	15,934,500	-	-	15,934,500	0.3
37	โฉนด	4297	15129	หมู่ 1 ต.บางระกำ	2	3	0	0	1200	1,500	1,800,000	9	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	250	100	6,700	1,675,000	30	837,500	837,500	2,637,500	-	2,637,500	-	-
					3	1	0	0	400	1,500	600,000	10	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	2100	100	7,000	14,700,000	30	7,350,000	7,350,000	7,950,000	-	-	7,950,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	0	400	1,500	600,000	11	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,600	693,000	30	346,500	346,500	946,500	-	-	946,500	0.02
					3	1	0	12	412	1,500	618,000	12	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	54	100	2,500	135,000	30	67,500	67,500	685,500	-	-	685,500	0.3
38	โฉนด	4299	15131	หมู่ 1 ต.บางระกำ	3	3	1	80	1380	100	138,000	13	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	1260	100	3,250	4,095,000	30	2,047,500	2,047,500	2,185,500	-	-	2,185,500	0.3
39	โฉนด	4309	15141	หมู่ 1 ต.บางระกำ	1	2	2	67	1067	100	106,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,700	-	106,700	-	-
40	โฉนด	8163	30887	หมู่ 1 ต.บางระกำ	1	38	3	29	15529	100	1,552,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,552,900	-	1,552,900	-	-
41	โฉนด	8385	32129	หมู่ 1 ต.บางระกำ	1	21	1	68	8568	100	856,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,800	-	856,800	-	-
42	โฉนด	11411	47863	หมู่ 2 ต.บางระกำ	4	0	1	1	101	150	15,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,150	-	-	15,150	0.3
43	โฉนด	7078	27750	หมู่ 2 ต.บางระกำ	4	2	0	8	808	750	606,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000	-	-	606,000	0.3
44	โฉนด	12460	51619	หมู่ 2 ต.บางระกำ	4	0	3	21	321	375	120,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,375	-	-	120,375	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45	โฉนด	7073	27745	หมู่ 2 ต.บางระกำ	5	0	0	97	97	500	48,500	14	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	150	100	6,700	1,005,000	18	653,250	351,750	400,250	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	200,125	200,125	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	31.67	-	-	-	-	-	-	126,759	126,759	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.33	-	-	-	-	-	-	73,366	-	73,366	0.3
46	โฉนด	1123	34287	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	24	3	76	9976	100	997,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,600	-	997,600	-	-
47	โฉนด	14863	64567	หมู่ 2 ต.บางระกำ	4	0	1	25	125	250	31,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250	-	-	31,250	0.3
48	โฉนด	14854	64618	หมู่ 2 ต.บางระกำ	1	11	2	11	4611	100	461,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,100	-	461,100	-	-
49	โฉนด	12462	51621	หมู่ 2 ต.บางระกำ	2	1	1	1	501	250	125,250	15	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	420	100	6,700	2,814,000	36	2,391,900	422,100	547,350	-	547,350	-	-
50	โฉนด	6018	23298	หมู่ 12 ต.บางระกำ	4	0	1	1	101	150	15,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,150	-	-	15,150	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
51	โฉนด	11240	47043	หมู่ 2 ต.บางระกำ	1	0	3	11	311	150	46,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,650	-	46,650	-	-
					1	0	2	0	200	150	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.01
52	โฉนด	11236	47047	หมู่ 2 ต.บางระกำ	1	10	0	91	4091	100	409,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,100	-	409,100	-	-
53	โฉนด	3012	7139	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	31	0	0	12400	100	1,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000	-	1,240,000	-	-
54	โฉนด	5342	17474	หมู่ 3 ต.บางระกำ	2	6	0	0	2400	375	900,000	16	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	238	100	6,700	1,594,600	14	956,760	637,840	1,537,840	-	1,537,840	-	-
					5	0	3	6	306	375	114,750	17	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	84.5	100	6,700	566,150	3	16,985	549,166	663,916	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.96	-	-	-	-	-	-	491,032	491,032	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.04	-	-	-	-	-	-	172,884	-	172,884	0.3
55	โฉนด	5338	17470	หมู่ 3 ต.บางระกำ	1	10	1	15	4115	375	1,543,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,543,125	-	1,543,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
56	โฉนด	10976	45533	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	10	1	81	4181	100	418,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,100	-	418,100	-	-
57	โฉนด	10358	43700	หมู่ 10 ต.บางระกำ	1	2	1	47	947	225	213,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,075	-	213,075	-	-
58	โฉนด	5341	17473	หมู่ 3 ต.บางระกำ	1	16	3	20	6720	100	672,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	672,000	-	-
59	โฉนด	11639	48883	หมู่ 3 ต.บางระกำ	5	0	2	91	291	375	109,125	18	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	126	100	6,700	844,200	7	59,094	785,106	894,231	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	54.76	-	-	-	-	-	-	489,681	489,681	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45.24	-	-	-	-	-	-	404,550	-	404,550	0.3
60	โฉนด	16906	74931	หมู่ 3 ต.บางระกำ	1	23	0	34	9234	100	923,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,400	-	923,400	-	-
61	น.ส.3ก	73	7241	หมู่ 3 ต.บางระกำ	2	0	2	0	200	150	30,000	19	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	32	506,520	431,480	461,480	-	431,480	30,000	0.02
					2	0	0	17	17	150	2,550	20	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	22	255,136	495,264	497,814	-	-	497,814	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
62	โฉนด	6092	24414	หมู่ 4 ต.บางระกำ	2	1	0	23	423	150	63,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,450	-	63,450	-	-
63	น.ส.3		412	หมู่ 4 ต.บางระกำ	2	1	0	95	495	75	37,125	21	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	11	101,304	742,896	780,021	-	742,896	37,125	0.02
64	โฉนด	6065	24387	หมู่ 4 ต.บางระกำ	4	0	1	57	157	150	23,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,550	-	-	23,550	0.3
65	โฉนด	5166	17298	หมู่ 4 ต.บางระกำ	2	0	2	10	210	500	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-
66	โฉนด	5168	17300	หมู่ 4 ต.บางระกำ	1	0	1	50	150	500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
67	โฉนด	9759	38519	หมู่ 4 ต.บางระกำ	2	0	1	40	140	375	52,500	22	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	234	100	6,700	1,567,800	14	940,680	627,120	679,620	-	679,620	-	-
					2	0	1	0	100	375	37,500	23	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	4	6,432	154,368	191,868	-	191,868	-	-
					2	0	1	49	149	375	55,875	24	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	58	100	6,700	388,600	14	69,948	318,652	374,527	-	374,527	-	-
68	โฉนด	6095	24417	หมู่ 4 ต.บางระกำ	4	0	2	94	294	750	220,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500	-	-	220,500	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
69	โฉนด	14687	63431	หมู่ 50 ต.บางระกำ	2	0	1	0	100	500	50,000	25	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,700	1,447,200	37	1,230,120	217,080	267,080	-	267,080	-	-
					3	0	0	37	37	500	18,500	26	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,700	107,200	3	3,216	103,984	122,484	-	-	122,484	0.3
70	โฉนด	14688	63432	หมู่ 4 ต.บางระกำ	2	0	1	65	165	500	82,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500	-	82,500	-	-
71	โฉนด	2616	5626	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	14	3	30	5930	100	593,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,000	-	593,000	-	-
72	โฉนด	7549	28498	หมู่ 4 ต.บางระกำ	2	0	1	35	135	1,000	135,000	27	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	240	100	6,700	1,608,000	61	1,495,440	112,560	247,560	-	247,560	-	-
												28	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	4	9,648	231,552	231,552	-	231,552	-	-
					3	0	0	12	12	1,000	12,000	29	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	48	100	2,500	120,000	22	40,800	79,200	91,200	-	-	91,200	0.3
73	โฉนด	6066	24388	หมู่ 4 ต.บางระกำ	2	1	0	0	400	150	60,000	30	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	130	100	6,700	871,000	27	810,030	60,970	120,970	-	120,970	-	-
					3	0	0	95	95	150	14,250	31	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	106.25	100	2,500	265,625	4	10,625	255,000	269,250	-	-	269,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
74	โฉนด	8032	30443	หมู่ 4 ต.บางระกำ	1	19	0	65	7665	100	766,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,500	-	766,500	-	-
75	โฉนด	2601	5611	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
76	โฉนด	6069	24391	หมู่ 4 ต.บางระกำ	2	0	1	0	100	1,000	100,000	32	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	39	455,600	214,400	314,400	-	314,400	-	-
77	โฉนด	4684	65389	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	5	3	40	2340	100	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	234,000	-	-
78	โฉนด	14116	60139	หมู่ 4 ต.บางระกำ	4	0	1	0	100	150	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.3
79	โฉนด	5069	17201	หมู่ 4 ต.บางระกำ	2	0	1	70	170	150	25,500	33	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	119	100	6,700	797,300	22	271,082	526,218	551,718	-	551,718	-	-
					3	0	0	30	30	150	4,500	34	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	12	100	6,700	80,400	22	27,336	53,064	57,564	-	-	57,564	0.3
80	โฉนด	7528	28389	หมู่ 4 ต.บางระกำ	2	0	2	64	264	150	39,600	35	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	10	64,320	578,880	618,480	-	618,480	-	-
												36	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	12	100	2,500	30,000	4	1,200	28,800	28,800	-	28,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามอัตส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
81	โฉนด	2584	5594	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	19	2	22	7822	100	782,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,200	-	782,200	-	-
82	โฉนด	6093	24415	หมู่ 4 ต.บางระกำ	3	0	0	10	10	1,000	10,000	37	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,700	241,200	22	82,008	159,192	169,192	-	-	169,192	0.3
					2	0	2	91	291	1,000	291,000	38	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	768	100	6,700	5,145,600	22	4,373,760	771,840	1,062,840	-	1,062,840	-	-
83	โฉนด	6086	24407	หมู่ 4 ต.บางระกำ	5	0	0	77	77	1,000	77,000	39	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	6,700	1,286,400	32	1,093,440	192,960	269,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	134,980	134,980	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	25	-	-	-	-	-	-	67,490	67,490	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	67,490	-	67,490	0.3
84	โฉนด	14428	62558	หมู่ 4 ต.บางระกำ	1	0	1	0	100	100	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	10,000	-	-
85	โฉนด	6068	24390	หมู่ 4 ต.บางระกำ	5	0	1	3	103	1,000	103,000	40	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	96	100	6,700	643,200	31	334,464	308,736	411,736	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
90	โฉนด	15365	68210	หมู่ 5 ต.บางระกำ	4	0	1	90	190	100	19,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000	-	-	19,000	0.3
91	โฉนด	5516	15809	หมู่ 5 ต.บางระกำ	4	0	1	90	190	100	19,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000	-	-	19,000	0.3
92	โฉนด	11509	46373	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	6	2	46	2646	100	264,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600	-	264,600	-	-
93	โฉนด	11507	46184	หมู่ 5 ต.บางระกำ	2	19	3	39	7939	100	793,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,900	-	793,900	-	-
					2	19	3	39	7939	100	793,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,900	-	793,900	-	-
					2	19	3	39	7939	100	793,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,900	-	793,900	-	-
94	โฉนด	3726	9518	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	0	2	12	212	100	21,200	43	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	195	100	6,700	1,306,500	51	1,215,045	91,455	112,655	-	112,655	-	-
					2	0	2	0	200	100	20,000	44	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	126.88	100	6,700	850,096	44	790,589	59,507	79,507	-	79,507	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
95	โฉนด	3981	13888	หมู่ 5 ต.บางระกำ	5	0	1	0	100	1,100	110,000	45	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	85.5	100	6,700	572,850	16	126,027	446,823	556,823	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	67.54	-	-	-	-	-	-	376,078	376,078	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.41	-	-	-	-	-	-	169,330	-	169,330	0.3
					2	0	1	14	114	1,100	125,400	46	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	21	343,040	728,960	854,360	-	854,360	-	-
96	โฉนด	14820	64430	หมู่ 5 ต.บางระกำ	5	0	1	3	103	1,500	154,500	47	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	210	100	6,700	1,407,000	7	98,490	1,308,510	1,463,010	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	1,219,126	1,219,126	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	243,884	-	243,884	0.3
97	โฉนด	2604	5614	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	7	0	95	2895	100	289,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,500	-	289,500	-	-
98	โฉนด	11069	45693	หมู่ 5 ต.บางระกำ	2	0	1	0	100	100	10,000	48	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	214.2	100	6,700	1,435,140	31	746,273	688,867	698,867	-	698,867	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	พักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					3	0	0	46	46	100	4,600	49	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	149.5	100	6,700	1,001,650	11	120,198	881,452	886,052	-	-	886,052	0.3
99	โฉนด	3697	9489	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	1	2	47	647	100	64,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,700	-	64,700	-	-
100	โฉนด	3758	9549	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	0	3	35	335	150	50,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,250	-	50,250	-	-
101	โฉนด	3740	9532	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	0	3	84	384	150	57,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600	-	57,600	-	-
102	โฉนด	3754	9546	หมู่ 5 ต.บางระกำ	2	0	1	50	150	1,500	225,000	50	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	17.5	100	6,700	117,250	20	35,175	82,075	307,075	-	307,075	-	-
												51	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	80.85	100	6,700	541,695	34	503,776	37,919	37,919	-	37,919	-	-
												52	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	36	100	6,700	241,200	34	224,316	16,884	16,884	-	16,884	-	-
					3	0	0	40	40	1,500	60,000	53	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	84	100	6,700	562,800	20	168,840	393,960	453,960	-	-	453,960	0.3
103	โฉนด	11095	45704	หมู่ 5 ต.บางระกำ	5	0	0	72	72	150	10,800	54	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	108	100	6,700	723,600	56	549,936	173,664	184,464	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	138,348	138,348	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	46,116	-	46,116	0.3
104	โฉนด	4486	14262	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	4	3	40	1940	100	194,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000	-	194,000	-	-
105	โฉนด	8106	30755	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	20	0	14	8014	100	801,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,400	-	801,400	-	-
106	โฉนด	12863	52031	หมู่ 5 ต.บางระกำ	2	0	1	56	156	1,500	234,000	55	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	134.2	100	6,700	899,140	42	836,200	62,940	296,940	-	296,940	-	-
					3	0	0	50	50	1,500	75,000	56	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	120	100	2,500	300,000	6	18,000	282,000	357,000	-	-	357,000	0.3
107	โฉนด	2585	6659	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	6	1	76	2576	150	386,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400	-	386,400	-	-
108	โฉนด	9802	39190	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
109	โฉนด	9801	39189	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
110	โฉนด	9800	39188	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
111	โฉนด	9799	39187	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
112	โฉนด	4550	14326	หมู่ 5 ต.บางระกำ	4	0	3	80	380	150	57,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	-	57,000	0.3
113	โฉนด	15057	66163	หมู่ 5 ต.บางระกำ	2	0	3	80	380	150	57,000	57	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	2	10,720	525,280	582,280	-	582,280	-	-
114	โฉนด	11068	45692	หมู่ 5 ต.บางระกำ	3	0	1	61	161	150	24,150	58	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	73	100	2,500	182,500	16	40,150	142,350	166,500	-	-	166,500	0.3
115	โฉนด	4556	14332	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	2	1	70	970	100	97,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,000	-	97,000	-	-
116	โฉนด	9643	38382	หมู่ 5 ต.บางระกำ	4	0	2	0	200	1,500	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.3
117	โฉนด	9883	39366	หมู่ 5 ต.บางระกำ	4	0	1	17	117	100	11,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700	-	-	11,700	0.3
118	โฉนด	3070	7295	หมู่ 6 ต.บางระกำ	5	0	2	5	205	250	51,250	59	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	131.2	100	6,700	879,040	17	210,970	668,070	719,320	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.13	-	-	-	-	-	-	554,812	554,812	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.87	-	-	-	-	-	-	164,509	-	164,509	0.3
119	โฉนด	12411	50318	หมู่ 6 ต.บางระกำ	1	0	2	85	285	375	106,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,875	-	106,875	-	-
120	โฉนด	12410	50317	หมู่ 6 ต.บางระกำ	1	0	2	62	262	375	98,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,250	-	98,250	-	-
121	โฉนด	12404	50310	หมู่ 6 ต.บางระกำ	2	0	2	16	216	170	36,720	60	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	25.5	100	6,700	170,850	31	158,891	11,960	48,680	-	48,680	-	-
												61	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	241.5	100	6,700	1,618,050	28	1,504,787	113,264	113,264	-	113,264	-	-
					5	0	1	0	100	170	17,000	62	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	-	182.4	100	6,700	1,222,080	9	109,987	1,112,093	1,129,093	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.84	-	-	-	-	-	-	980,504	980,504	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.16	-	-	-	-	-	-	148,589	-	148,589	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
122	โฉนด	11543	47239	หมู่ 6 ต.บางระกำ	2	0	3	66	366	175	64,050	63	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	180	100	6,700	1,206,000	31	1,121,580	84,420	148,470	-	148,470	-	-
												64	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	152.25	100	6,700	1,020,075	51	948,670	71,405	71,405	-	71,405	-	-
					5	0	1	0	100	175	17,500	65	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 2ชั้น	ตึก	-	288	100	6,700	1,929,600	12	270,144	1,659,456	1,676,956	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	838,478	838,478	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	36.11	-	-	-	-	-	-	605,549	605,549	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	-	-	-	-	232,929	-	232,929	0.3
123	โฉนด	1189	1762	หมู่ 6 ต.บางระกำ	2	2	3	20	1120	375	420,000	66	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	6,600	1,980,000	8	158,400	1,821,600	2,241,600	-	-	2,241,600	0.02
124	โฉนด	15423	7634	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	6	0	15	2415	100	241,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500	-	241,500	-	-
125	โฉนด	6031	23311	หมู่ 12 ต.บางระกำ	4	0	1	0	100	150	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
126	โฉนด	7951	29926	หมู่ 7 ต.บางระกำ	4	0	0	11	11	1,000	11,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000	-	-	11,000	0.3
127	โฉนด	5939	23219	หมู่ 12 ต.บางระกำ	4	0	0	98	98	150	14,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700	-	-	14,700	0.3
128	โฉนด	5950	23230	หมู่ 12 ต.บางระกำ	4	0	0	83	83	150	12,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450	-	-	12,450	0.3
129	โฉนด	4775	15840	หมู่ 12 ต.บางระกำ	4	0	1	0	100	150	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.3
130	โฉนด	5986	23266	หมู่ 12 ต.บางระกำ	4	0	0	99	99	150	14,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,850	-	-	14,850	0.3
131	โฉนด	4776	15841	หมู่ 12 ต.บางระกำ	4	0	1	0	100	150	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.3
132	โฉนด	15422	7633	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	3	1	70	1370	100	137,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000	-	137,000	-	-
133	โฉนด	5979	23259	หมู่ 12 ต.บางระกำ	4	0	1	0	100	150	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.3
134	โฉนด	7400	29330	หมู่ 7 ต.บางระกำ	3	2	1	79	979	750	734,250	67	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	265.05	100	5,250	1,391,513	25	556,605	834,908	1,569,158	-	-	1,569,158	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												68	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	15	100	5,250	78,750	25	31,500	47,250	47,250	-	-	47,250	0.3
												69	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	44.84	100	5,950	266,798	25	106,719	160,079	160,079	-	-	160,079	0.3
												70	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	75.84	100	6,700	508,128	25	203,251	304,877	304,877	-	-	304,877	0.3
												71	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	45.39	100	6,700	304,113	25	121,645	182,468	182,468	-	-	182,468	0.3
												72	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	3	101.15	100	6,700	677,705	25	271,082	406,623	406,623	-	-	406,623	0.3
												73	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	54	100	2,500	135,000	25	54,000	81,000	81,000	-	-	81,000	0.3
												74	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	80	100	7,000	560,000	25	224,000	336,000	336,000	-	-	336,000	0.3
135	โฉนด	3213	7690	หมู่ 7 ต.บางระกำ	4	0	0	32	32	1,000	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.3
136	โฉนด	3344	7962	หมู่ 7 ต.บางระกำ	4	0	0	54	54	1,000	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
137	โฉนด	14549	62316	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	13	2	9	5409	100	540,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,900	-	540,900	-	-
138	โฉนด	292	348	หมู่ 18 ต.บางระกำ	2	49	2	56.8	19856.8	300	5,957,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,957,040	-	5,957,040	-	-
139	โฉนด	2564	5574	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	46	2	12.2	18612.2	100	1,861,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,861,220	-	1,861,220	-	-
140	โฉนด	4733	19006	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	7	3	68	3168	100	316,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800	-	316,800	-	-
141	โฉนด	2590	5600	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	28	0	76	11276	100	1,127,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,600	-	1,127,600	-	-
142	โฉนด	2589	5599	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	12	2	79	5079	100	507,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,900	-	507,900	-	-
143	โฉนด	14063	59775	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	9	0	86	3686	100	368,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,600	-	368,600	-	-
144	โฉนด	3089	7377	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	9	3	28	3928	100	392,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,800	-	392,800	-	-
145	โฉนด	2629	5639	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	5	3	77	2377	100	237,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,700	-	237,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
146	โฉนด	15128	66403	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	4	0	96	1696	100	169,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,600	-	169,600	-	-
147	โฉนด	9322	36034	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	3	0	0	1200	375	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
148	โฉนด	14664	63667	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	0	0	26	26	500	13,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000	-	13,000	-	-
149	โฉนด	6991	27663	หมู่ 18 ต.บางระกำ	1	1	0	20	420	375	157,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500	-	157,500	-	-
150	โฉนด	15970	70490	หมู่ 8 ต.บางระกำ	1	0	1	90	190	125	23,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,750	-	23,750	-	-
151	โฉนด	3018	7149	หมู่ 8 ต.บางระกำ	1	10	1	34	4134	100	413,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,400	-	413,400	-	-
152	โฉนด	3017	7148	หมู่ 8 ต.บางระกำ	1	12	0	7	4807	100	480,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,700	-	480,700	-	-
153	โฉนด	7843	71012	หมู่ 8 ต.บางระกำ	1	0	2	0	200	100	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-
154	โฉนด	1314	3140	หมู่ 8 ต.บางระกำ	1	24	1	43	9743	100	974,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,300	-	974,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
155	โฉนด	1315	2881	หมู่ 8 ต.บางระกำ	1	28	2	17	11417	100	1,141,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,141,700	-	1,141,700	-	-
156	โฉนด	1242	1743	หมู่ 8 ต.บางระกำ	1	18	1	47	7347	100	734,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,700	-	734,700	-	-
157	โฉนด	1312	2077	หมู่ 8 ต.บางระกำ	1	28	3	90	11590	100	1,159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,000	-	1,159,000	-	-
158	โฉนด	1850	2905	หมู่ 8 ต.บางระกำ	1	7	2	70	3070	100	307,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,000	-	307,000	-	-
159	โฉนด	12852	52516	หมู่ 8 ต.บางระกำ	2	3	1	85	1385	100	138,500	75	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	168.75	100	6,700	1,130,625	21	361,800	768,825	907,325	-	907,325	-	-
160	โฉนด	14968	65548	หมู่ 8 ต.บางระกำ	1	0	2	15	215	75	16,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,125	-	16,125	-	-
161	โฉนด	3320	7889	หมู่ 8 ต.บางระกำ	1	0	3	0	300	150	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-
162	โฉนด	15374	68157	หมู่ 8 ต.บางระกำ	1	0	1	76	176	500	88,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000	-	88,000	-	-
163	โฉนด	15236	67888	หมู่ 8 ต.บางระกำ	1	1	0	0	400	125	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
164	โฉนด	16371	72384	หมู่ 8 ต.บางระกำ	1	0	2	92.6	292.6	125	36,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,575	-	36,575	-	-
165	โฉนด	11056	45680	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	6	2	54	2654	1,100	2,919,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,919,400	-	2,919,400	-	-
166	โฉนด	9064	34400	หมู่ 5 ต.บางระกำ	2	0	0	89	89	1,500	133,500	76	100-ประเภทบ้านเดี่ยว 1ชั้น	ตึก	2	73	100	6,700	489,100	16	107,602	381,498	514,998	-	514,998	-	-
167	โฉนด	9739	39995	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	10	1	56	4156	85	353,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,260	-	353,260	-	-
168	โฉนด	3684	9476	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	12	0	33	4833	100	483,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,300	-	483,300	-	-
169	โฉนด	14060	59963	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	9	3	0	3900	75	292,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500	-	292,500	-	-
170	โฉนด	3748	9540	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	0	1	0	100	1,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
171	น.ส.3			หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	3	1	60.3	1360.3	100	136,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,030	-	-	136,030	0.01
172	น.ส.3		5677	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	0	1	17	117	100	11,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700	-	-	11,700	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
173	โฉนด	8133	30857	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	14	1	43	5743	75	430,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,725	-	430,725	-	-
174	โฉนด	8077	30726	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
175	โฉนด	14623	63056	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
176	โฉนด	12846	51724	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	1	2	47	647	100	64,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,700	-	64,700	-	-
177	โฉนด	7823	29673	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	17	1	29	6929	85	588,965		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,965	-	588,965	-	-
178	โฉนด	7826	71580	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	17	1	29	6929	85	588,965		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,965	-	588,965	-	-
179	โฉนด	14646	63660	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	3	1	50	1350	125	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	168,750	-	-
180	โฉนด	14645	63659	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	3	1	50	1350	125	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	168,750	-	-
181	โฉนด	14644	63658	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	3	1	50	1350	125	168,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750	-	168,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางระกำเมืองใหม่ อำเภอ บางระกำ จังหวัด พิษณุโลก

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
182	โฉนด	8057	30706	หมู่ 5 ต.บางระกำ	1	10	0	52	4052	100	405,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,200	-	405,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕.ใช้ประโยชน์หลายประเภท