



ที่ มท 0808.3/ว 592

ถึง สำนักงานท้องถิ่นจังหวัดทุกจังหวัด

ตามหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท 0808.3/978 ลงวันที่ 15 มิถุนายน 2549 แจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นชื่อการจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินจาก ตู้โทรศัพท์สาธารณะไว้ก่อนจ่ายค่าเดือนก่อนจะถึงที่สุด เนื่องจากศาลฎีกาทรงได้มีคำพิพากษาชั้นต้นว่า ตู้โทรศัพท์สาธารณะมิใช่สิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นตามความหมายในพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พุทธศักราช 2475 ที่จะต้องเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน และหากผลคำพิพากษาศาลฎีกาเป็นประการใด จะได้แจ้งให้ทราบอีกครั้งหนึ่ง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นขอเรียนว่า โดยที่ได้มีคำพิพากษาศาลฎีกาที่ 5640/2550 ลงวันที่ 3 กันยายน 2550 ระหว่าง บริษัท ทีโอที จำกัด (มหาชน) โจทก์ กับ เทศบาล เมืองนครพนม จำเลย โดยสรุปได้ว่า ตู้โทรศัพท์สาธารณะมีลักษณะเป็นสิ่งปลูกสร้างอย่างหนึ่ง แม้จะวางอยู่บนแท่นคอนกรีตและสามารถยกเคลื่อนย้ายได้ไม่ยาก เพราะไม่ได้เชื่อมติดกับทางสาธารณะหรือพื้นดินเป็นการถาวรและไม่มีลักษณะเป็นส่วนควบกับที่ดิน ทั้งไม่มีลักษณะเป็นสิ่งปลูกสร้างที่เข้าอยู่อาศัยได้หรือใช่เป็นที่ไว้สินค้า แต่พระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พุทธศักราช 2475 ยังไม่ได้กำหนดให้จัดเก็บภาษีเฉพาะสิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะติดอยู่กับที่ดินเป็นการถาวรหือเป็นส่วนควบกับที่ดินเท่านั้น และตู้โทรศัพท์สาธารณะของโจทก์มิได้มีการเคลื่อนย้ายแต่ได้ใช้คุ้มครองป้องกันมิให้เครื่องโทรศัพท์เสียหาย และให้บริการประชาชนผู้ใช้โทรศัพท์ให้มีความปลอดภัย สะดวกสบาย จึงเป็นสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประกอบกิจการก่อให้เกิดประโยชน์และรายได้และถือเป็นสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พุทธศักราช 2475 มาตรา 5 และไม่ได้รับยกเว้นภาษีโรงเรือนและที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พุทธศักราช 2475 มาตรา 9 (2) รายละเอียดคำพิพากษาศาลฎีกาปรากฏตามสำเนาเอกสารที่ส่งมาพร้อมนี้ จึงขอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินกรณีตู้โทรศัพท์สาธารณะให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พุทธศักราช 2475 ต่อไป ทั้งนี้ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสามารถศึกษาและสำเนารายละเอียดคำพิพากษาศาลฎีกดังกล่าวข้างต้นได้ที่ www.thailocaladmin.go.th



สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
ส่วนนโยบายการคลังและพัฒนารายได้
โทร 0-2241-0755
โทรสาร 0-2241-9042

(๓๑ ทว.)

สำหรับศาลใช้

คำพิพากษา

ในพระบรมราชโւปสมภพมหาภัตตร์

พ.ศ.๒๕๕๐ /๘๘๖๐

ศาลฎีกา

วันที่ ๓ เดือน กันยายน พุทธศักราช ๒๕๕๐

ความเพียง

ระหว่าง	บริษัท กีโอที จำกัด (มหาชน)	โจทก์
	เทศบาลเมืองนครพนม	
		จำเลย
เรื่อง	กรณีโรงเรือนและที่ดิน	

จำเลย	อุทธรณ์คดค้าน	คำพิพากษา
ศาลภาษีอากรกลาง	ลงวันที่ ๓๑ เดือน มีนาคม	พุทธศักราช ๒๕๕๘
ศาลฎีกา	รับวันที่ ๑๖ เดือน สิงหาคม	พุทธศักราช ๒๕๕๙



(๓๑ ทว)

สำหรับศาลใช้

- ๒ -

โจทก์ฟ้องว่า โจทก์มีฐานะเป็นนิติบุคคลประเภทบริษัทมหาชน์จำกัด มี

ภาระที่ร่วงการคลังตือหุ้นทึ่งหมวดเพียงผู้เดียว จึงมีฐานะเป็นรัฐวิสาหกิจสังกัดกระทรวง-

เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร ในการดำเนินคดีภาษีอากรของโจทก์นี้ นายอธิรัชย์

ชาญวัฒเน กรรมการผู้จัดการใหญ่ของโจทก์ได้มอบอำนาจทั่วไปให้นายสุทธศักดิ์ ยอดโพธิ์สัย

ผู้จัดการส่วนกฎหมายที่ ๒ ภาคบริการภูมิภาคที่ ๒ เป็นผู้ดำเนินคดีแทน และ

นายสุทธศักดิ์ได้มอบอำนาจช่วงให้นายพิระพัฒน์ กนิษฐานันท์ หรือว่าที่พันตรีนวโรจน์ ศรีพันธ์

เป็นผู้ดำเนินคดีแทน จำเลยมีฐานะเป็นนิติบุคคลเป็นทบทวนการเมืองและเป็นราชการ

บริหารส่วนห้องถัง มีอำนาจเขตห้องที่ห้าเทศบาลเมืองครพนม อําเภอเมืองครพนม

จังหวัดนครพนม มีนายกเทศมนตรีเมืองนครพนมเป็นผู้มีอำนาจทำการแทนจำเลย

มีอำนาจหน้าที่จัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินเฉพาะในเขตห้องที่ห้าเทศบาลเมืองนครพนม เดิมโจทก์

มีเชื่อว่า “องค์การโทรศัพท์แห่งประเทศไทย” ซึ่งเป็นนิติบุคคลและเป็นรัฐวิสาหกิจ สังกัด

กระทรวงคมนาคม จัดตั้งขึ้นโดยมีวัตถุประสงค์เพื่อจัดดำเนินการและนำมารชีช์ความเจริญของ

กิจการโทรศัพท์เพื่อประโยชน์แห่งรัฐและประชาชน และดำเนินธุรกิจอันเกี่ยวกับกิจการโทรศัพท์

และโทรศัพท์สาธารณะ ตลอดจนธุรกิจอื่นที่ดื่มเนื่องใกล้เคียงกันหรือซึ่งเป็นประโยชน์แก่กิจการ

โทรศัพท์อันเป็นกิจการสาธารณูปโภคและหรือสาธารณูปการของรัฐบาล มีอำนาจให้บริการต่าง ๆ



(๓๑ ทว)

สำหรับศาลอาชี

- ๑ -

เกี่ยวกับโทรศัพท์ในเรื่องเครื่องโทรศัพท์พื้นฐาน โทรศัพท์สาธารณะ อุปกรณ์เครื่องใช้ และเครื่องบริการต่าง ๆ ซึ่งในการดำเนินกิจการขององค์กรโทรศัพท์แห่งประเทศไทยต้องคำนึงถึงประโยชน์ของรัฐและของประชาชน รายได้ที่ได้รับในปีหนึ่ง ๆ เมื่อได้หักค่าใช้จ่ายสำหรับดำเนินกิจการค่าภาระต่าง ๆ ที่เหมาะสมแล้ว เหลือเท่าใดต้องนำส่งเป็นรายได้ของรัฐ กิจการโทรศัพท์สาธารณะจึงเป็นกิจการของรัฐบาล ในปี ๒๕๔๔ จึงทรงกู้จัดตั้งขึ้นตามมติคณะรัฐมนตรีโดยให้แปลงสภาพ “ทุน” ขององค์กรโทรศัพท์แห่งประเทศไทยมาเป็น “หุ้น” ในรูปแบบบริษัทมหาชนจำกัด แต่ยังคงมีสถานะเป็นรัฐวิสาหกิจและให้โจทก์รับไปซึ่งกิจการสิทธิหน้าที่ หนี้ ความรับผิด และกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินทั้งหมด ตลอดจนกิจการโทรศัพท์สาธารณะขององค์กรโทรศัพท์แห่งประเทศไทย โดยตามพระราชบัญญัติทุนรัฐวิสาหกิจ พ.ศ. ๒๕๔๒ มาตรา ๙๖ วรรคหนึ่ง ได้บัญญัติรองรับให้โจทก์ยังคงมีอำนาจ สิทธิ และประโยชน์ตามที่องค์กรโทรศัพท์แห่งประเทศไทยเคยมีอยู่ตามกฎหมายจัดตั้งองค์กรโทรศัพท์แห่งประเทศไทย และตามกฎหมายอื่นให้ยังคงมีผลใช้บังคับต่อไป ต่อมาเมื่อวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๔๔ จึงทรงจดทะเบียนเปลี่ยนชื่อใหม่จากชื่อ “บริษัท ทศท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)” เป็น “บริษัท ทีโอที จำกัด (มหาชน)” ตามลักษณะธุรกิจที่ได้รับรองเอกสารท้ายค้าฟ้องหมายเลข ๑ ปัจจุบันโจทก์ถูกกำหนดค่าธรรมเนียมโดยรัฐบาลอนุญาตให้กระทรวง

ค่าസืบaga

- ๓ ก.ย. ๒๕๕๐

(๓๑ ทว)

สำหรับศาลอาชี

- ๔ -

เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสารร่วมกับกระทรวงการคลังรับผิดชอบการกำกับดูแลการ

ดำเนินงานของโจทก์ โจทก์จึงเป็นหน่วยงานของรัฐบาลและเป็นกิจการหนึ่งของรัฐบาล โจทก์

(องค์การโทรศัพท์แห่งประเทศไทยเดิม) เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในตู้โทรศัพท์สาธารณะและ

เครื่องโทรศัพท์สาธารณะที่ตั้งอยู่ในพื้นที่ทั่วประเทศรวมทั้งในเขตเทศบาลเมืองนครพนม

เครื่องโทรศัพท์สาธารณะที่โจทก์ให้บริการแก่ประชาชนมีอยู่ ๓ ชนิด คือ แบบใช้การตั้ง

หรือบัตรโทรศัพท์ แบบชนิดหยอดเหรียญ และแบบชนิดใช้การตั้งหรือบัตรโทรศัพท์และ

หยอดเหรียญ ซึ่งเครื่องโทรศัพท์สาธารณะนี้ติดตั้งไว้ในอาคารที่สามารถให้บริการแก่ประชาชน

ทั่วไปได้หรืออาจติดตั้งนอกอาคารก็ได้ ในกรณีติดตั้งเครื่องโทรศัพท์สาธารณะนอกอาคาร โจทก์จะ

มีตู้โทรศัพท์สาธารณะเอาไว้เพื่อความสะดวกปลดภัยแก่ประชาชนในการเข้าไปใช้บริการโทรศัพท์

สาธารณะ โดยตู้โทรศัพท์สาธารณะตั้งกล่าวมีลักษณะเป็นตู้กระจกใสขอบอะลูมิเนียมสีเทาเงิน

ทรงสูงส่วนบนปิดทึบ ภายในตู้มีกล่องเหล็กสำหรับติดเครื่องโทรศัพท์สาธารณะ ข้าตู้กระจก

ทึ้งล็อกยึดด้วยนอตติดบนแท่นคอนกรีตสีเหลืองหนาเส้นหนาเรียว แท่นคอนกรีตนี้บางแท่นวางอยู่

บนทางเท้าหรือพื้นดินโดยไม่ได้ใช้ปูนซีเมนต์牢牢บนฐานแท่นคอนกรีตติดทางเท้าหรือพื้นดิน

แต่อ่อนง่ายได้ บางแท่นวางอยู่บนทางเท้าโดยใช้ปูนซีเมนต์牢牢ทาง ฯ รองขอบฐานแท่นคอนกรีต

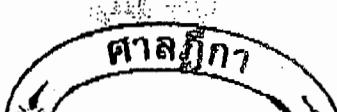
เพื่อป้องกันมิให้ผุนละออกสะสมใต้ฐานหรือก่อให้เกิดความสกปรกแก่ทางเท้าหรือพื้นถนน





- ๕ -

๗๖๔ โทรศพที่สาธารณะดังกล่าวสามารถเคลื่อนย้ายได้ง่ายโดยการยกตู้โทรศัพท์สาธารณะพร้อม
แท่นคอนกรีตไปได้โดยไม่เสียรูปทรง สำหรับตู้โทรศัพท์สาธารณะที่มีแท่นคอนกรีตสถาบันด้วย
ปูนซีเมนต์บาง ๆ รอนขอบฐานดังกล่าวก็เพียงจะเทาปูนซีเมนต์ที่สถาบันบาง ๆ ออกก็สามารถ
ยกเคลื่อนย้ายตู้โทรศัพท์สาธารณะพร้อมแท่นคอนกรีตสำเร็จจากที่หนึ่งไปยังอีกที่หนึ่งได้โดยง่าย
ไม่เสียรูปทรงเช่นกัน แม้มีมีแท่นคอนกรีตสีเหลืองหน้าที่ฐานตู้โทรศัพท์สาธารณะก็สามารถดึงอุญ
บนพื้นดินหรือทางเท้าได้แต่ไม่สวยงาม รายละเอียดปรากฏตามภาพถ่ายตู้โทรศัพท์สาธารณะและ
เครื่องโทรศัพท์สาธารณะ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๙ เมื่อวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๔๔
พนักงานเก็บภาษีของจำเลยได้แจ้งรายการประเมินค่ารายปีและค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินตู้โทรศัพท์
สาธารณะของโจทก์ทั่วเขตเทศบาลเมืองครพนมประจำปีภาษี ๒๕๔๔ โดยประเมินค่ารายปี
๔๓๖,๘๐๐ บาท (จำนวน ๑๔๒ ตู้) พร้อมเงินให้โจทก์ชำระภัยเป็นเงิน ๔๔,๖๐๐ บาท
รายละเอียดปรากฏตามสำเนาใบแจ้งรายการประเมิน เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑๐ โจทก์
ไม่เห็นด้วยกับการประเมินดังกล่าวเพราะเป็นการประเมินที่ไม่ถูกต้องและไม่ชอบด้วยกฎหมาย
ดังนี้ เมื่อวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๔๔ โจทก์จึงได้ยื่นคำร้องอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการ-
พิจารณาอุทธรณ์เทศบาลเมืองครพนมขอให้พิจารณาการประเมินใหม่ รายละเอียด
ปรากฏตามสำเนาคำร้องขอให้พิจารณาการประเมินภาษีโรงเรือนและที่ดินและสำเนาหนังสือที่



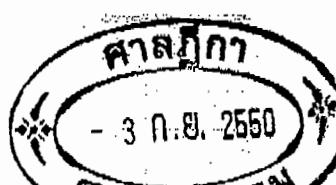


พ.ท. บลภ. ๒ (นพ.)/๐๔๑ ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๖ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑๑
ต่อมาเมื่อวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๖ โจทก์ได้รับใบแจ้งคำข้อหาจากนายกเทศมนตรีเมืองนครพนม
แจ้งแก่โจทก์ว่า คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์เทศบาลเมืองนครพนมได้ชี้ขาดยืนตามการ
ประเมินดังกล่าว รายละเอียดปรากฏตามสำเนาใบแจ้งคำข้อหาดังและสำเนาหนังสือที่
นพ. ๕๒๐๐๘/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๖ เอกสารท้ายคำฟ้องหมายเลข ๑๒
และ ๑๓ โจทก์ไม่เห็นพ้องด้วยกับการแจ้งประเมินของพนักงานเก็บภาษีและคำข้อหาของ
คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์เทศบาลเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม เพราะเป็นการประเมิน
และชี้ขาดโดยไม่ถูกต้องและไม่ชอบด้วยกฎหมาย กล่าวคือ โจทก์เห็นว่าตู้โทรศัพท์สาธารณะ
ของโจทก์ไม่ใช่สิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๕๑๙
และไม่ใช่สิ่งปลูกสร้างดิตติงตราดาวรักษากับที่ดิน จึงไม่เข้าข่ายต้องเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน
เนื่องจากการติดตั้งเครื่องโทรศัพท์สาธารณะเพื่อให้ประชาชนใช้บริการนั้น ไม่จำเป็นต้องติดตั้ง
ในตู้โทรศัพท์สาธารณะเสมอไป เพราะอาจกระทำเพียงการติดตั้งในลักษณะแหวนไว้ที่เสาหรือ
ติดแหงกันน้ำหรือแสงแต่เนื้อเครื่องโทรศัพท์สาธารณะ การติดตั้งในรูปของตู้โทรศัพท์สาธารณะ
เป็นรูปแบบของการให้บริการที่คำนึงถึงความปลอดภัยและความสะดวกของประชาชนผู้ใช้บริการ



- ๗ -

ในประการที่ลดเสียงรบกวนจากภายนอกและป้องกันการเกิดไฟฟ้าลัดวงจร โดยเฉพาะ
การใช้เครื่องโทรศัพท์สาธารณะในถูกผิด ใจทกผู้ประกอบการต้องเลือกค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้นคือ^๑
ค่าทำตู้โทรศัพท์สาธารณะ ดังนั้น เมื่อพิจารณาโดยสภาพของตู้โทรศัพท์สาธารณะแล้วไม่ควร
ที่จะตีความว่าเป็น “โรงเรือน” หรือ “สิงปลูกสร้างอย่างอื่น” เพราะเพียงแค่รูปลักษณ์การ
ก่อสร้างวัสดุในรูปปูรกรรมเรือน และไม่อาจตีความว่าตู้โทรศัพท์สาธารณะเป็น “ที่เก็บสินค้า”
เพรเวตถุประสงค์ของตู้โทรศัพท์สาธารณะจะไม่ใช่สร้างขึ้นมาเพื่อเก็บสินค้าของใจทก และ
เครื่องโทรศัพท์สาธารณะที่ติดตั้งไว้ในตู้โทรศัพท์สาธารณะก็มิใช่สินค้าของใจทกแต่อย่างใด
ตู้โทรศัพท์สาธารณะของใจทกเป็นสังหาริมทรัพย์เมื่อจากสามารถเคลื่อนย้ายจากที่แห่งหนึ่ง
ไปยังที่แห่งหนึ่งได้โดยง่ายและไม่เสียกรุงศรีฯ คุ้มครองหลักสำคัญใช้ในการโทรศัพท์ด้วย
เครื่องโทรศัพท์สาธารณะ ไม่ใช่ตู้โทรศัพท์สาธารณะ หากมีเขตเมือง เที่ยวชม ท่องเที่ยวฯ เป็นต้น
ให้บุพเพสมุหโทรศัพท์สาธารณะถูกกฎหมายไว้ก่อนกับสามารถใช้บริการได้ ดังนั้น ผู้ให้บริการโทรศัพท์สาธารณะ
จึงไม่เป็นสาระสำคัญในการให้บริการโทรศัพท์สาธารณะ ตู้โทรศัพท์สาธารณะเป็นทรัพย์สินของ
ใจทกซึ่งแปลงสภาพมาจากองค์การโทรศัพท์แห่งประเทศไทยและยังคงมีสถานะทางกฎหมาย
เช่นเดียวกับองค์การโทรศัพท์แห่งประเทศไทย จึงต้องได้ว่าตู้โทรศัพท์สาธารณะและ
เครื่องโทรศัพท์สาธารณะดังกล่าวเป็นทรัพย์สินของรัฐบาลที่ใช้ในกิจการของรัฐบาลและใช้ใน





กิจการสาธารณะซึ่งมีไว้เพื่อประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกัน ย่อมได้รับการยกเว้นภาษีโรงเรือน

และที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๕๗๕ มาตรา ๙ ก่อนยื่นฟ้อง

คดีนี้โจทก์ได้ชำระภาษีแก่เจ้าโดยตามที่ถูกแจ้งประมูลเรียบร้อยแล้วตามลำเนาในเสร็จภาษี-

โรงเรือนและที่ดิน เอกสารท้ายค่าพื้นที่หมายเลขอ ๑๙ ข้อให้เพกอกคุณการประเมินภาษีโรงเรือน

และที่ดินของจำเลยตามใบแจ้งรายการประเมินประจำปีภาษี ๒๕๔๘ เล่มที่ ๓ เลขที่ ๙๐

ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๔๘ และคำชี้ขาดของคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์เทศบาล-

เมืองครพนม จังหวัดครพนม ตามใบแจ้งคำชี้ขาด เล่มที่ ๑/๒๕๔๘ เลขที่ ๑/๒๕๔๘

ลงวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๔๘ ให้จำเลยคืนเงินค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินแก่โจทก์จำนวน

๔๔,๖๐๐ บาท ภายในกำหนด ๓ เดือน นับแต่วันที่มีคำพิพากษาถึงที่สุด หากจำเลย

ไม่คืนเงินภาษีในกำหนดเวลาดังกล่าว ก็ให้จำเลยเสียดอกเบี้ยร้อยละเจ็ดครึ่งต่อปีของต้นเงิน

ดังกล่าวหนึ่งแต่ละวันจนกว่าจะชำระเสร็จ

จำเลยให้การว่า การประเมินและคำชี้ขาดของพนักงานเจ้าหน้าที่ของจำเลย

อย่างชอบธรรมทุกประการ ไม่เกี่ยวข้อง ไม่ผูกพันอย่างแน่นอน

แก่โจทก์แล้ว โจทก์ยื่นแบบแจ้งรายการเพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน ประจำปีภาษี ๒๕๔๘

ทวิพย์สินสิ่งปลูกสร้างตู้โทรศัพท์สาธารณะ จำนวนรวม ๑๔๒ ตู้ ค่ารายปีที่ผู้ประเมินกำหนด

(๓๑ ทว)

สำหรับศาลอาญา

- ๙ -

เป็นเงินจำนวน ๔๓๖,๕๐๐ บาท ค่าภาษีที่ผู้ประเมินกำหนดเป็นเงินจำนวน ๕๕,๖๐๐ บาท

(ร้อยละ ๑๒.๕ ของค่ารายปี) หลักเกณฑ์ในการกำหนดค่ารายปีนั้นจัดเป็นทรัพย์สินประเภท

สิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๕๗๕ มาตรา ๘

โดยจัดเป็นกรณีที่หากค่าเช่าไม่ได้เนื่องจากโจทก์ดำเนินกิจการเอง หรือด้วยเหตุประการอื่น

ให้พนักงานเจ้าหน้าที่มีอوانาจประเมินค่ารายปีได้ โดยคำนึงถึงลักษณะของทรัพย์สิน ขนาด

พื้นที่ ห้ามที่ดัง และบริการสาธารณูปโภคที่ทรัพย์สินนั้นได้รับประโยชน์ แล้วเทียบเทียงกัน

สิ่งปลูกสร้างดูไหรศพที่สามารถประเมินได้ยากันนี้ในท้องที่จังหวัดไก่ลีเคียง ค่าภาษีที่

ผู้ประเมินกำหนดจำนวน ๕๕,๖๐๐ บาท จากอัตราค่ารายปีที่ผู้ประเมินกำหนดเป็นเงินจำนวน

๔๓๖,๕๐๐ บาท ประเมินตามทรัพย์สินสิ่งปลูกสร้างดูไหรศพที่สามารถประเมินจำนวน ๑๘๒ ตึก

อัตราค่ารายปี ๒๐๐ บาทต่อตึกต่อเดือน คิดเป็นค่าภาษี ๓๐๐ บาทต่อตึกปี รวมค่าภาษีเป็นเงิน

จำนวน ๕๕,๖๐๐ บาท โจทก์ยืนคำร้องขอให้พิจารณาการประเมินภาษีโรงเรือนและที่ดินใหม่

ตามมาตรา ๒๕, ๔๙ (แบบ ก.ร.ต. ๙) คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์พิจารณาค่าร้อง

ขอให้พิจารณาการประเมินใหม่แล้ว มีมติเห็นว่าการกำหนดประเภททรัพย์สิน ค่ารายปี

และค่าภาษีตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ประเมินชอบด้วยกฎหมายแล้ว จึงให้กำหนดค่าภาษี

เป็นเงินจำนวน ๕๕,๖๐๐ บาท ยืนตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ทำการประเมินไว้ รายละเอียด

ศาลอาญา

- ๓ ก.ย. ๒๕๕๐

ศาลอาญา

(๓๑ ทว)

สำหรับศาลอาชี

- ๑๐ -

ปรากฏตามสำเนารายงานการประชุมและใบแจ้งค่าชี้ขาดเอกสารท้ายคำให้การหมายเลขอ ๒ โจทก์

ได้ชำระค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินคดีนี้เมื่อวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๕๘ แล้ว โจทก์มีฐานะเป็น

รัฐวิสาหกิจ ซึ่งถือเป็นหน่วยงานของรัฐและถือเป็นรัฐวิสาหกิจ ตามมาตรา ๔ แห่ง

พระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๕๙๗ ซึ่งมีบันทึกมาตราไว้ว่า “รัฐวิสาหกิจ”

หมายความว่า รัฐวิสาหกิจตามกฎหมายว่าด้วยบริการงบประมาณ และเพื่อโจทก์เป็นรัฐวิสาหกิจ

จึงไม่มีอำนาจพ้องค่าเดินคดีจำเลยต่อศาลภาษีจากกลาง เนื่องจากคดีนี้เป็นกรณีพิพาทระหว่าง

โจทก์ซึ่งเป็นรัฐวิสาหกิจรับซื้อและซึ่งเป็นว่าที่ผู้แทนที่ยังถือ โจทก์มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตาม

มติคณะกรรมการรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๕๐ และวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๐ ซึ่งบังคับ

ให้โจทก์ลงเรื่องที่มีกรณีพิพาทกับจำเลยในคดีนี้ให้สำนักงานอัยการสูงสุดดำเนินการโดยทันที

และให้สำนักงานอัยการสูงสุดลงเรื่องให้คณะกรรมการชี้ขาดการยุติในการดำเนินคดีแฟงของ

ส่วนราชการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาตัดสินชี้ขาดแล้วเสนอคณะกรรมการรัฐมนตรีเพื่อ

ทราบต่อไป แต่โจทก์มิได้ดำเนินการดังกล่าวก่อนแต่อย่างใด เมื่อโจทก์เป็นผู้รับประเมิน

ภาษีโรงเรือนและที่ดินฯ เมณฑ์ฯ เองและเป็นรัฐวิสาหกิจตามมาตรา ๔ แห่งพระราชบัญญัติ-

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๕๙๗ โจทก์ไม่พ犹ใจค่าชี้ขาด โจทก์ต้องนำเรื่องเสนอ

คณะกรรมการรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งค่าชี้ขาดและค่าชี้ขาด

ศาลอาชี

- ๓ ก.ย. ๒๕๕๐



- ๑๑ -

ของคณะรัฐมนตรีย่อมเป็นที่สุด ตามมาตรา ๓๙ วรรคท้าย แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือน-

และที่ดิน พ.ศ. ๒๕๗๕ การที่โจทก์ไม่ดำเนินการดังกล่าว จึงถือว่าโจทก์ยอมรับคำชี้ขาด

คำร้องขอให้พิจารณาการประเมินภาษีใหม่ของจำเลยว่าถูกต้อง ดังนั้น ค่ารายปีและค่าภาษี

ตามคำชี้ขาดจึงเป็นจำนวนเด็ดขาดและถึงที่สุด โจทก์จึงไม่มีอำนาจฟ้องคดี และเป็นการใช้สิทธิ

โดยไม่สุจริต ทั้งไม่ปฏิบัติตามระเบียบแบบแผนของทางราชการ โจทก์ไม่ได้มอบอำนาจให้

นายพิรประพัฒน์ กนิษฐานนท์ ยื่นคำร้องขอให้พิจารณาการประเมินภาษีโรงเรือนและที่ดินใหม่

ตามมาตรา ๒๕, ๔๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๕๗๕ ลงวันที่

๑๘ กรกฎาคม ๒๕๗๕ จึงถือว่าโจทก์มิได้ยื่นคำร้องขอให้พิจารณาการประเมินใหม่ตาม

มาตรา ๒๕ และ ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๕๗๕

การประเมินของพนักงานเจ้าหน้าที่จึงเป็นที่สุด โจทก์ไม่มีสิทธินำคดีมาฟ้องต่อศาลภาษี-

อากรกลาง ต้องห้ามตามมาตรา ๗ และ ๘ แห่งพระราชบัญญัติจัดตั้งศาลภาษีอากรและ-

วิธีพิจารณาคดีภาษีอากร พ.ศ. ๒๕๗๕ ส่วนที่โจทก์กล่าวอ้างว่าตู้โทรศัพท์สาธารณะ

ของโจทก์ได้รับยกเว้นภาษีโรงเรือนและที่ดินตามมาตรา ๙ (๒) แห่งพระราชบัญญัติ-

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๕๗๕ นั้น ตามมาตรา ๙ (๒) ทรัพย์สินที่ได้รับการยกเว้น

หมายถึงทรัพย์สินของรัฐบาลที่ใช้ในกิจการของรัฐบาลหรือสาธารณะ คำว่า “รัฐบาล”



- ๑๒ -

นายถึง กระทรวง ทบวง กรม เท่านั้น ไม่หมายความรวมถึงรัฐวิสาหกิจซึ่งเป็นนิติบุคคล
ต่างหาก และทรัพย์สินของรัฐบาลที่ใช้ในกิจการสาธารณูปโภคที่สำคัญ ไม่ได้เป็นทรัพย์สิน
ออกให้สาธารณะใช้เป็นการทั่วไปโดยไม่ได้เป็นการประกอบธุรกิจการค้าหากำไร โจทก์เป็น
รัฐวิสาหกิจและไม่มีกฎหมายอื่นได้ยกเว้นให้เหมือนกับทรัพย์สินของการรถไฟแห่งประเทศไทย
ที่ใช้ในกิจการรถไฟโดยตรงที่มีกฎหมายยกเว้นไว้ โจทก์จึงมีหน้าที่ต้องเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน
ตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๕๑๕ ตู้โทรศัพท์สาธารณะของโจทก์มีสภาพ
การใช้ประโยชน์ในลักษณะติดกับที่ดินเป็นการต่อเนื่องกันอย่างต่อเนื่องโดยไม่ขาดตอน แต่ต้องมีการ
ติดตั้งเดินสายสัญญาณเข้ากับตู้โทรศัพท์สาธารณะจึงสามารถใช้งานได้ ดังนั้น สภาพการ
ใช้ประโยชน์จึงเป็นลักษณะอย่างอสังหาริมทรัพย์และเป็นสิ่งปลูกสร้างอย่างหนึ่งในความหมายทั่วไป
 เพราะต้องยึดติดบนฐานแผ่นปูนซีเมนต์ โดยใช้ข้อตอกยึดติดกับฐานดังกล่าวและใช้ปูนซีเมนต์เชื่อม
ระหว่างฐานของตู้โทรศัพท์สาธารณะกับทางสาธารณูปโภคเพื่อป้องกันไม่ให้ตู้โทรศัพท์เคลื่อนไหว
เนื่องจากการทruzดตัวของบำทวิสิทธิ์ของสถาบันที่ที่ติดตั้งและให้ตู้โทรศัพท์สาธารณะตั้งอยู่กับที่โดย
ไม่เป็นอันตรายต่อผู้ใช้โทรศัพท์ และเพื่อการเก็บเงินค่าบริการที่ต้องสัดเป็นปูนซีเมนต์ที่เชื่อมยึด
แม้ตู้โทรศัพท์สาธารณะไม่ได้เชื่อมติดกับทางสาธารณูปโภคเป็นการถาวรส่วนใหญ่ที่เชื่อมยึด
กับที่ดินก็ตาม แต่ตู้โทรศัพท์สาธารณะก็อยู่ในความหมายของคำว่า “สิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น”

(๓๑ ทว)

สำหรับศาลใช้

- ๑๓ -

ตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๕๗๔ มาตรา ๕ เนื่องจากพระราชบัญญัติ

ดังกล่าวมิได้กำหนดไว้ว่าการจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินนั้น ให้จัดเก็บได้เฉพาะสิ่งปลูกสร้าง

ที่มีลักษณะติดอยู่กับที่ดินเป็นการถาวรหือเป็นส่วนควบกับที่ดินเท่านั้น เพราะสิ่งปลูกสร้าง

อย่างอื่นอาจรื้อถอนได้ติดอยู่กับที่ดินและในการถาวรหือเป็นส่วนควบกับที่ดินหรือไม่ก็ได้ นอกเหนือนี้

แม้ตู้โทรศัพท์สาธารณะจะไม่ได้มีลักษณะเป็นสิ่งปลูกสร้างที่เข้าอยู่อาศัยได้หรือใช้เป็นที่ไว้สินค้าได้

ก็ตาม แต่ก็เป็นสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประกอบกิจการได้ กล่าวคือ ประชาชนสามารถเข้าไปเพื่อใช้

บริการโทรศัพท์ได้ เพราะวัตถุประสงค์ในการสร้างตู้โทรศัพท์นั้นก็เพื่ออำนวยความสะดวก

แก่ผู้ใช้บริการโทรศัพท์ และเพื่อป้องกันไม่ให้เครื่องโทรศัพท์เสียหาย ซึ่งการติดตั้งตู้โทรศัพท์-

สาธารณะดังกล่าวก่อให้เกิดประโยชน์และรายได้แก่เจ้าของให้บริการโทรศัพท์ ตู้โทรศัพท์สาธารณะ

จึงเป็นสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๕๗๔ มาตรา ๕

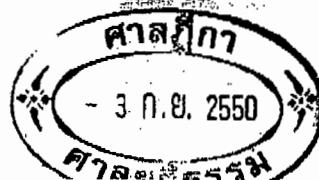
และที่โจทก์อ้างว่าไม่จำเป็นต้องติดตั้งตู้โทรศัพท์สาธารณะเสนอไป การติดตั้งตู้โทรศัพท์เพื่อให้

ความสะดวกและปลอดภัยแก่ผู้ใช้บริการนั้นก็เป็นการอ้างเพื่อประโยชน์ของโจทก์เองเป็นสำคัญ

ซึ่งโจทก์เป็นผู้ได้ประโยชน์จากประชาชนผู้ใช้บริการในรูปแบบของเงินค่าใช้บริการ ดังนั้น

สิ่งไม่ได้รับยกเว้นภาษีโรงเรือนและที่ดิน ตามมาตรา ๕ (๒) แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือน-

และที่ดิน พ.ศ. ๒๕๗๔ การประเมินของพนักงานเจ้าหน้าที่ของจำเลยที่ทำการประเมินจึง



(๑๗๙ หว)

สำหรับศาลใช้

- ๑๔ -

ขอบด้วยกฎหมายแล้ว ขอให้ยกฟ้อง

ศาลภาษีอากรกลางพิจารณาแล้ว พิพากษาให้เพิกถอนการประเมินภาษี

โรงเรือนและที่ดินของจำเลยและค้ำชี้ขาดของคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์เทศบาลเมือง-

นครพนม จังหวัดนครพนม ให้จ้าและคืนเงินค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินแก่โจทก์จำนวน

๕๕,๖๐๐ บาท ภายในกำหนด ๓ เดือน นับแต่วันที่มีค่าพิพากษาถึงที่สุด หากไม่คืนภายใน

กำหนดเวลาดังกล่าวให้เสียดอกเบี้ยร้อยละเจ็ดครึ่งต่อปีของต้นเงินดังกล่าวตั้งแต่วันนับเพื่อวันครบกำหนด

จนกว่าจะชำระเสร็จ และให้จ่ายใช้ฟุ้งช้างธรรมเนียมแทนโจทก์โดยกำหนดค่าทนายความให้

จำนวน ๒,๐๐๐ บาท

จำเลยอุทธรณ์ต่อศาลฎีกา

ศาลฎีกานัดไต่ภาควิชาการตรวจสอบประชุมปรึกษาแล้ว ข้อเท็จจริงที่

คู่ความไม่ได้เดียงกันรับฟังเป็นยุติว่า โจทก์มีฐานะเป็นรัฐวิสาหกิจ ตู้โทรศัพท์สาธารณะของ

โจทก์มีลักษณะเป็นรูปสี่เหลี่ยมมีกรอบเป็นโลหะ วางอยู่บนแท่นคอนกรีต ขนาดกว้างยาวกว่า

ขนาดของตู้เล็กน้อย ตู้โทรศัพท์พร้อมแท่นคอนกรีตสามารถเคลื่อนย้ายได้ไม่ยากซึ่งอยู่กับ

ท่าเลที่จะติดตั้งเครื่องโทรศัพท์สาธารณะเพื่อประชาชนใช้สอยได้สะดวก ตามสภาพถ่ายหมาย จ.๑

แผ่นที่ ๖๙



(๓๑ ทว)

สำหรับศาลใช้

- ๑๕ -

คดีมีปัญหาในจังหวัดตามอุทธรณ์ของจำเลยข้อแรกว่า โจทก์มีอำนาจฟ้องหรือไม่

โดยจำเลยอุทธรณ์ว่า ผู้ยื่นคำร้องขอให้พิจารณาการประเมินใหม่ไม่ได้เป็นผู้รับมอบอำนาจจาก

โจทก์ จึงถือว่าโจทก์มิได้อุทธรณ์การประเมินเงินไม่มีอำนาจฟ้องคดีนั้น เห็นว่า ในวันซึ่งสองสถาน

ตามรายงานกระบวนการพิจารณาวันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๔๘ ทนายจำเลยแจ้งว่า จำเลยให้การ

ต่อสู้ดีในเรื่องอำนาจฟ้องตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๕๗๔ มาตรา ๓๑

ศาลภาษีอากรกลางจึงวินิจฉัยปัญหาในเรื่องอำนาจฟ้องเฉพาะตามข้อที่จำเลยต่อสู้ ตาม

พระราชบัญญัติจัดตั้งศาลภาษีอากรและวิธีพิจารณาคดีภาษีอากร พ.ศ. ๒๕๗๔ มาตรา ๑๗

และข้อกำหนดคดีภาษีอากร พ.ศ. ๒๕๙๔ ช้อ ๒๑ อุทธรณ์ข้อนี้ของจำเลยจึงเป็นข้อที่ไม่ได้

ยกขึ้นว่ากันมาแล้วโดยขอบเขตของศาลภาษีอากรกลางตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง

มาตรา ๒๗๕ วรรคหนึ่ง ประกอบพระราชบัญญัติจัดตั้งศาลภาษีอากรและวิธีพิจารณาคดี-

ภาษีอากร พ.ศ. ๒๕๗๔ มาตรา ๒๙ ศาลฎีกแผนกคดีภาษีอากรไม่ว่ากันนิจฉัย คงมี

ปัญหานี้จัดขึ้นเพียงว่าโจทก์ต้องนำเรื่องเสนอคณะกรรมการตัดสินเพื่อพิจารณาโดยไม่มีอำนาจฟ้องคดี

ตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๕๗๔ มาตรา ๓๑ วรรคท้าย หรือไม่

เห็นว่า ตามคำฟ้องโจทก์อ้างว่า โจทก์ไม่เห็นพ้องด้วยกันการประเมินและคำชี้ขาด เพราะ

เป็นการประเมินและคำชี้ขาดโดยไม่ถูกต้องและไม่ชอบด้วยกฎหมาย โดยโจทก์เห็นว่า

ศาลฎีก

- ๓ ก.ย. ๒๕๕๐

ศาลฎีกบรรณาธิการ



- ๑๙ -

คู่โทรศัพท์สาธารณะของโจทก์ไม่ใช่สิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕ และถือได้ว่าเป็นทรัพย์สินของรัฐบาลที่ใช้ในกิจการของรัฐบาลหรือใช้ในกิจการสาธารณสุขซึ่งมิไว้เพื่อประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกัน ย่อมได้รับยกเว้นภาษีโรงเรือนและที่ดินตามมาตรา ๙ ขอให้เพิกถอนการประเมินและคำชี้ขาด เป็นการพ้องอ้างว่าคู่โทรศัพท์สาธารณะของโจทก์ไม่ใช่ทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน ไม่ใช่กรณีที่โจทก์เห็นว่าจำนวนเงินที่ประเมินและตามคำชี้ขาดสูงเกินสมควรแต่อย่างใด โจทก์จะไม่ต้องนำเรื่องเสนอคณะกรรมการตีความเพื่อพิจารณาลดหย่อนค่ารายปีตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕ มาตรา ๓๑ วรรคท้าย และมีอำนาจฟ้องคดีนี้ได้ ที่ศาลภาษีอากรกลาง พพากษาขอบแล้ว อุทธรณ์ของจำเลยข้อนี้ฟังไม่ขึ้น

ปัญหานี้นิจลัยตามอุทธรณ์ของจำเลยข้อที่สองว่า คู่โทรศัพท์สาธารณะของโจทก์ ต้องเสียภาษีโรงเรือนและที่ดินตามที่จำเลยประเมินหรือไม่ โดยจำเลยอุทธรณ์ว่า คู่โทรศัพท์สาธารณะเป็นสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นที่ต้องเสียภาษีโรงเรือนและที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕ มาตรา ๕ และ ๘ และคู่โทรศัพท์สาธารณะของโจทก์ ไม่ใช่ทรัพย์สินของรัฐบาลที่ใช้ในกิจการของรัฐบาลหรือสาธารณะ จึงไม่ได้รับยกเว้นภาษีโรงเรือนและที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕ มาตรา ๙ (๒)



๑๑ -

เห็นว่า ตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕ มาตรา ๕ บัญญัตินิยาม
 ของคำว่า โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ให้กินความถึงแพด้วย เท่านั้น โดยมิได้กำหนด
 ความหมายไว้โดยเฉพาะ เมื่อพิจารณาลักษณะตู้ห้องคีพที่สาธารณะของโจทก์ตามภาพถ่าย^๑
 หมาย จ.๑ แผ่นที่ ๖๙ แล้ว เห็นได้ว่ามีลักษณะเป็นสิ่งปลูกสร้างอย่างหนึ่ง แม้จะวางอยู่บน
 แท่นคอนกรีตและสามารถเคลื่อนย้ายได้ไม่ยากเพ่วยไม่ได้เชื่อมติดกับทางสาธารณะหรือ
 พื้นดินเป็นการถาวรและไม่มีลักษณะเป็นส่วนควบกับที่ดิน ทั้งไม่มีลักษณะเป็นสิ่งปลูกสร้าง
 ที่เข้าอยู่อาศัยได้หรือใช้เป็นที่ร้านค้า แต่พระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕
 ก็มิได้กำหนดให้จัดเก็บภาษีเฉพาะสิ่งปลูกสร้างที่มีลักษณะติดอยู่กับที่ดินเป็นการถาวรหรือเป็น
 ส่วนควบกับที่ดินเท่านั้น และในขณะที่พนักงานเข้าหน้าที่ของจำเลยประเมินภาษีนั้น
 ตู้ห้องคีพที่สาธารณะของโจทก์ได้มีการเคลื่อนย้ายแต่ได้ใช้คุ้มครองป้องกันไว้เครื่องโทรศัพท์
 เลียหาย และให้บริการประชาชนผู้ใช้โทรศัพท์ให้มีความปลอดภัย สะดวกสบาย จึงเป็น
 สิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประกอบกิจการก่อให้เกิดประโยชน์และรายได้แก่โจทก์และถือเป็นสิ่งปลูกสร้าง
 อย่างอื่นตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕ มาตรา ๕ สำหรับทรัพย์สิน
 ที่จะได้รับการยกเว้นภาษีโรงเรือนและที่ดินตามมาตรา ๙ (๒) นั้นจะต้องเป็นทรัพย์สิน
 ของรัฐบาลที่ใช้ในกิจการของรัฐบาลหรือสาธารณะ เมื่อโจทก์มีฐานะเป็นรัฐวิสาหกิจและกฎหมาย

(๓๑ ทว)

สำหรับศาลใช้

- ๑๔ -

มีได้บัญญัติให้ยกเว้นภาษีดังเช่นทรัพย์สินของภารဓไฟแห่งประเทศไทยที่ใช้ในกิจกรรมไฟโดยตรง

ตู้โทรศัพท์สาธารณะซึ่งเป็นทรัพย์สินของโจทก์จึงไม่ได้รับยกเว้นภาษีโรงเรือนและที่ดินตาม

พระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ. ๒๕๗๕ มาตรา ๙ (๒) ที่ศาลมีอากรกลาง

วินิจฉัยมาแล้ว ศาลมีภาระแพนกตดีภาษีจากการไม่เห็นพ้องทั้ง อุทธรณ์ของจำเลยข้อนี้พึงขึ้น

พิพากษากลับ ให้ยกฟ้องโจทก์ ค่าฤทธิธรรมเนียมชั้นอุทธรณ์ให้เป็นพัน.

นางเปรมใจ กิตติคุณไฟโรมน์

นายธีระวัฒน์ กัททานันช์

นายองอาจ ใจนสุพจน์

