



ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ ๑๖๓๑

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๓ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง ตรวจสอบข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๕๓๙ ลงวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๗

- | | |
|--|-------------|
| สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแต่ละจังหวัด | จำนวน ๑ ชุด |
| ๒. สรุปข้อบกพร่องและแนวทางแก้ไข | จำนวน ๑ ชุด |

ตามที่ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้แจ้งจังหวัดเพื่อแจ้งเทศบาล เมืองพัทยา และองค์การบริหารส่วนตำบล จัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO) และให้จังหวัดนำเสนอคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดพิจารณาให้ความเห็นชอบ แล้วรายงานกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นทราบ เพื่อประมวลผลรายงานกระทรวงมหาดไทย ความละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นขอเรียนว่า ได้ตรวจสอบข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ที่เทศบาล เมืองพัทยาและองค์การบริหารส่วนตำบล รายงานผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO) แล้วปรากฏว่า มีข้อบกพร่อง หรือบันทึกข้อมูลไม่ครบถ้วน ถูกต้อง จึงขอให้จังหวัดแจ้งเทศบาล เมืองพัทยาและองค์การบริหารส่วนตำบล ตรวจสอบการบันทึกข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ (หมวดที่ ๑) ในระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO) ให้ครบถ้วน ถูกต้อง หากมีข้อบกพร่องให้ปรับปรุง แก้ไขให้แล้วเสร็จ ภายในวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๘ หากเกินกำหนดจะถือว่า ยืนยันความถูกต้องของข้อมูล รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุรพล เจริญภูมิ)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๔๑ ๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๒๖-๓๐

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ dla๐๘๐๘.๓@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : นายผจญ มหันตปัญญ์ โทร. ๐๘ ๖๘๒๙ ๖๙๖๑



สิ่งที่ส่งมาด้วย

ข้อบกพร่องในการบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2567

ลำดับ	ประเด็น	แนวทางแก้ไข
1	บันทึกจำนวนคน และ จำนวนเงิน สลับกัน	ตรวจสอบ แก้ไข ให้ถูกต้อง
2	บันทึกข้อมูลแบบแสดงรายการคำนวณภาษีอาคารชุด/ห้องชุด (ภ.ด.ส. 8) โดยที่ไม่มีรายการประเมินอาคารชุด	เติม “ศูนย์” ในช่องดังกล่าว
3	ไม่บันทึกข้อมูลแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 7)	ตรวจสอบ และบันทึกให้ครบถ้วน ถูกต้อง
4	บันทึกข้อมูลแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 7) น้อยกว่าหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 6)	ตรวจสอบ แก้ไขและบันทึกข้อมูล ภ.ด.ส. 7 ให้ถูกต้อง (เท่ากับหรือมากกว่า ภ.ด.ส. 6)
5	บันทึกผลรวมข้อมูลแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 7) และแบบแสดงรายการคำนวณภาษีอาคารชุด/ห้องชุด (ภ.ด.ส. 8) น้อยกว่าหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 6)	- ตรวจสอบ แก้ไขและบันทึกผลรวมข้อมูล ภ.ด.ส. 7 และ ภ.ด.ส. 8 ให้ถูกต้อง (เท่ากับหรือมากกว่า ภ.ด.ส. 6)
6	ไม่บันทึกข้อมูลเงินภาษีที่จัดเก็บได้จริง หรือเงินภาษีที่ค้างชำระ	- เงินภาษีที่จัดเก็บได้จริงต้องตรวจสอบ บันทึกให้ครบถ้วน ถูกต้อง - หากไม่มีภาษีค้างชำระ ให้เติม “ศูนย์” ในช่องจำนวนเงินภาษีที่ค้างชำระ และช่องผู้ค้างชำระภาษี
7	บันทึกผลรวมเงินภาษีที่จัดเก็บได้จริงกับเงินภาษีที่ค้างชำระ น้อยกว่าหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. 6)	ตรวจสอบ แก้ไขและบันทึกข้อมูล ภ.ด.ส. 7 ให้ถูกต้อง (เท่ากับหรือมากกว่า ภ.ด.ส. 6)
8	บันทึกเงินภาษีที่ค้างชำระ แต่ไม่มีจำนวนผู้ค้างชำระ หรือไม่บันทึกเงินภาษีที่ค้างชำระ แต่มีจำนวนผู้ค้างชำระภาษี	ตรวจสอบ บันทึกให้ครบถ้วน ถูกต้อง
9	ข้อมูลบางรายการ เช่น จำนวนผู้เสียภาษี จำนวนผู้ค้างชำระภาษี จำนวนเงินภาษี มากหรือน้อยผิดปกติ	ตรวจสอบ แก้ไข บันทึกให้ครบถ้วน ถูกต้อง
10	ไม่บันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีทั้งหมด	บันทึก ให้ครบถ้วน ถูกต้อง