

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ระกา

เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ระกา พ.ศ. ๒๕๔๙

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๖ ประกอบกับมาตรา ๒๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ เพื่อให้การบริหารจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย องค์การบริหารส่วนตำบลแม่ระกา โดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ระกาและนายอำเภอวังทอง จึงออกข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล ไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ระกา พ.ศ. ๒๕๔๙”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ระกา ตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ระกา

ข้อ ๓ ในข้อบัญญัตินี้

“ที่ดิน” หมายความว่า พื้นที่ดิน และให้หมายความรวมถึงพื้นที่ที่เป็นภูเขา หรือที่มีน้ำด้วย

“เจ้าของที่ดิน” หมายความว่า บุคคลหรือคณะบุคคลไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน หรือครอบครองอยู่ในที่ดินไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง

ข้อ ๔ บุคคลธรรมดาซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลงที่อยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ระกา และใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่อาศัยของตน เป็นที่เลี้ยงสัตว์ของตน หรือเป็นที่ประกอบกิจการของตน ให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ ตามความเป็นจริงไม่เกิน ๓ ไร่

ข้อ ๕ ที่ดินที่มีสิ่งปลูกสร้างและสิ่งปลูกสร้างนั้นเป็นสถานการค้าหรือให้เช่า ไม่ได้รับการลดหย่อนสำหรับส่วนของที่ดินที่มีสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นสถานการค้าหรือให้เช่านั้น

ข้อ ๖ ให้นายกององค์การบริหารส่วนตำบลแม่ระกา รักษาการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกระเบียบ ข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้ได้

มติ ระเบียบ ข้อบังคับ ประกาศ คำสั่ง เมื่อได้ประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ระกาแล้วให้ใช้บังคับได้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๔๙

นายรณ ย่อมครบุรี

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ระกา

บันทึกหลักการและเหตุผลประกอบร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล
เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ระกา พ.ศ. ๒๕๕๙

หลักการ

ให้มีข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล เรื่องการลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ระกา พ.ศ. ๒๕๕๙

เหตุผล

โดยที่เป็นการสมควร เพื่อให้การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ระกา เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ประกอบกับมาตรา ๒๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ กำหนดให้เกณฑ์การลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่สำหรับที่ดินในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลแม่ระกา เป็นไปตามที่กำหนดในข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล จึงจำเป็นต้องตราข้อบัญญัตินี้

