แบบ ข.๑

<u>คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร</u>

เขียนที่ เทศบาลตำบลเนินมะปราง
อ.เนินมะปราง จ.พิษณุโลก
วันที่.....เดือน ..... พ.ศ.....

ข้าพเจ้า..... เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

☐ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้.....

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....
เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....
ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
โดย.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต อยู่บ้านเลขที่.....
ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาต.....ต่อพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ทำการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลง/รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่.....
ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
โดย.....เป็นเจ้าของอาคารในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ก.เลขที่.....
เล่ม.....หน้า.....เลขที่ดิน.....หมายเลข.....แผ่น.....

ข้อ ๒. เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....จำนวน.....
เพื่อใช้เป็น.....โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....
เพื่อใช้เป็น.....โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....
เพื่อใช้เป็น.....โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓. มี .....เป็นผู้ควบคุมงาน
.....ผู้เขียนแบบ

ข้อ ๔. กำหนดแล้วเสร็จภายใน.....วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๕. พร้อมคำขอนี้ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาด้วยแล้ว คือ

(๑) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุด จำนวน.....แผ่น

(๒) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะอาคารพิเศษหรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยถาวร และวัตถุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๓) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร(กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล ผู้ขออนุญาตที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือตัวแทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินการของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๖) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร จำนวน.....แผ่น พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบอาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน .....ฉบับ (กรณีที่อาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมแล้วแต่กรณี)

(๗) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน/น.ส.๓ก. ทะเบียนเลขที่.....เล่ม..... หมายเลข.....แผ่น.....จำนวน.....ฉบับ หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน.....ฉบับ

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามข้อ ๓ จำนวน.....ฉบับ

(๙) หนังสือหรือภาพถ่ายเป็นใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๑๐) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี)

.....

.....

.....

.....

(ลงชื่อ).....

(.....)

ผู้ขออนุญาต

(๑) ข้อความใดไม่ใช้ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

<u>หมายเหตุ</u> ของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลาภายในวันที่.....

ผู้ขออนุญาตได้รับชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....เป็นเงิน.....บาท ตามใบเสร็จรับเงิน เลขที่.....ลงวันที่..... และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน ตารางเมตรละ 0.50.- บาท จำนวน.....เป็นเงิน..... บาท ตามใบเสร็จรับเงิน เลขที่.....ลงวันที่..... รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน.....บาท (.....)

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่

ปิดอากร
แสตมป์
30 บาท

หนังสือมอบอำนาจของผู้ขออนุญาต

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน..... พ.ศ.....

เรื่อง มอบอำนาจในการขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

ตามที่ข้าพเจ้า.....ได้ยื่นเรื่องราวขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร ตามใบรับเรื่องราวที่.....ลงวันที่.....เดือน..... พ.ศ..... ข้าพเจ้าขอมอบอำนาจให้.....อายุ.....ปี เชื้อชาติ.....สัญชาติ..... อยู่บ้านเลขที่.....หมู่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....เป็นผู้มีอำนาจติดต่อดำเนินการในการขอรับแบบก่อสร้างไปแก้ไข และลงนามรับทราบแนวเขตปลูกสร้างอาคารตามที่เจ้าหน้าที่กำหนดให้ ตลอดจนขอรับหนังสืออนุญาต และดำเนินการอื่นใดที่เกี่ยวกับการขออนุญาตปลูกสร้างอาคารแทนข้าพเจ้าจนเสร็จ และข้าพเจ้าขอรับผิดชอบในการกระทำของ.....เสมือนหนึ่งข้าพเจ้าได้ปฏิบัติด้วยตนเองทุกประการ

ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....พยาน

<u>หมายเหตุ</u> ในกรณีผู้ขออนุญาตและเจ้าของที่ดินเป็นบุคคลเดียวกัน ใช้หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้

หนังสือยินยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดิน

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน..... พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่.....หมู่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดที่ดิน /น.ส.๓ก.เลขที่.....เล่ม.....หน้า.....เลขที่ดิน.....
หมายเลข.....แผ่นที่.....ตั้งอยู่ ณ .....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....ยินยอมให้.....
เข้าทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดินโฉนดที่ดิน /น.ส.๓ ดังกล่าวได้ในเนื้อที่.....ตารางเมตร
มีขนาดที่ดิน ดังนี้

ทิศเหนือ	ยาว.....	เมตร	จด.....
ทิศใต้	ยาว.....	เมตร	จด.....
ทิศตะวันออก	ยาว.....	เมตร	จด.....
ทิศตะวันตก	ยาว.....	เมตร	จด.....

ข้าพเจ้า ยินยอมให้.....ปลูกสร้างอาคารในที่ดินดังกล่าวนี้
เพราะเป็น.....และได้แนบ.....มาด้วยแล้ว
(ถ้าเป็นผู้เช่าให้แนบสัญญาเช่าที่ดิน หรือถ้ามีหนังสือแสดงสิทธิอย่างอื่นก็ให้แนบมาด้วย)

พร้อมนี้ ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผังโฉนดที่ดิน/น.ส.๓ และเขตที่ดิน (มาตรส่วนเล็กกว่า ๑ : ๒๐๐๐) ที่ยินยอมให้.....ปลูกสร้างอาคารได้ไว้ด้านหลังหนังสือนี้แล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้ เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนด/น.ส.๓ ดังกล่าวข้างบนจริง

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

<u>คำเตือน</u> หนังสือรับรองการปลูกสร้างอาคารนี้ห้ามมีการขูด, ลบ, ขีด, ฆ่า ไม่ว่ากรณีใดๆ เว้นแต่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินจะรับรองการขีดฆ่านั้นเป็นลายลักษณ์อักษรเฉพาะแห่งไว้