ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง

เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓

.....

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้เริ่มเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป เพื่อให้การปฏิบัติงานตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓ เป็นไปด้วยความถูกต้อง จึงอาศัยอำนาจความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปี ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เห็นชอบให้ขยายเวลาดำเนินการภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔ ทั้งนี้ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง จึงประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๓ (ภ.ด.ส. ๑) โดยให้ผู้เสียภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๔ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้วเห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาทบทวนตามแบบ ภ.ด.ส. ๑๐ ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิ์อุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่น ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ทั้งนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง ได้เพิ่มช่องทางเพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ผู้เสียภาษีสามารถตรวจสอบราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๑) ผ่านระบบเครือข่ายอินเทอร์เน็ต ทางเว็บไซต์ขององค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง www.noenmapranglocal.go.th หัวข้อข่าวประชาสัมพันธ์ และ ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้าน กำนัน โดยสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ กองคลัง อบต.เนินมะปราง โทร. ๐๕๕-๓๙๙๓๘๐ ในวันเวลาราชการ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๔

อบต.เนินมะปราง อ.เนินมะปราง จ.พิษณุโลก

(นายป้อม ยอดกิ่ง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง

บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓

หมู่ที่ ๑ - ๙ ตำบลเนินมะปราง

อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓

หมู่ที่ ๑ บ้านใหม่ทองประเสริฐ

ตำบลเนินมะปราง อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง

หมู่ที่ 1บ้านใหม่ครองประเสริฐ ตำบลเนินมะปราง อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	ท.ค.	7238/31	10	0	0		4,000	150.00	600,000.00	1	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		600,000.00	100	-	600,000.00	0.01
2	ท.ค.	7337/41-2	5	3	5		2,305	150.00	348,055.00	2	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		348,055.00	100	-	348,055.00	0.01
3	ท.ค.	7337/41-2	22	0	83		8,883	150.00	1,332,450.00	3	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		1,332,450.00	100	-	1,332,450.00	0.01
4	ท.ค.	7236/41	12	2	31		5,031	150.00	754,650.00	4	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		754,650.00	100	-	754,650.00	0.01
5	ท.ค.	7238/31	6	3	4		2,704	150.00	405,600.00	5	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		405,600.00	100	-	405,600.00	0.01
6	ท.ค.	7436/42	27	2	26		11,026	150.00	1,653,900.00	6	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		1,653,900.00	100	-	1,653,900.00	0.01
7	ท.ค.	7236/41	22	3	59		9,159	150.00	1,373,850.00	7	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		1,373,850.00	100		1,373,850.00	0.01
8	ท.ค.	7436/43	22	3	48		9,148	150.00	1,372,200.00	8	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		1,372,200.00	100	-	1,372,200.00	0.01
9	ท.ค.	7337/41	19	1	22		7,722	150.00	1,158,300.00	9	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		1,158,300.00	100	-	1,158,300.00	0.01
10	ท.ค.	7238/31	10	0	38		4,038	150.00	605,700.00	10	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		605,700.00	100	-	605,700.00	0.01
11	ท.ค.	7348/32	13	2	3		5,403	150.00	810,450.00	11	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		810,450.00	100	-	810,450.00	0.01
12	ท.ค.	7238/31	7	2	95		3,095	150.00	464,250.00	12	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		464,250.00	100	-	464,250.00	0.01
13	ท.ค.	7238/31	11	2	67		4,667	150.00	700,050.00	13	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		700,050.00	100	-	700,050.00	0.01
14	ท.ค.	7232/62	3	0	40		1,240	150.00	186,000.00	14	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		186,000.00	100	-	186,000.00	0.01
15	ท.ค.	7238/36	21	2	0		8,600	150.00	1,290,000.00	15	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	32	54		1,290,000.00	100	-	1,290,000.00	0.01
16	ท.ค.	7238/31	20	3	15		8,315	150.00	1,247,250.00	16	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		1,247,250.00	100	-	1,247,250.00	0.01
17	ท.ค.	7306/40	21	0	61		8,461	150.00	1,269,150.00	17	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		1,269,150.00	100	-	1,269,150.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง

หมู่ที่ 1บ้านใหม่ครองประเสริฐ ตำบลเนินมะปราง อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
18	ท.ค.	7234/51	11	3	52		4,752	150.00	712,800.00	18	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	2	2		712,800.00	100	-	712,800.00	0.01
19	ท.ค.	7234/51	2	1	59		959	150.00	143,850.00	19	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		143,850.00	100	-	143,850.00	0.01
20	ท.ค.	7236/41	38	1	81		15,381	150.00	2,307,150.00	20	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		2,307,150.00	100	-	2,307,150.00	0.01
21	ท.ค.	7234/51	12	1	12		4,912	150.00	736,800.00	21	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		736,800.00	100	-	736,800.00	0.01
22	ท.ค.	7238/31	6	1	61		2,561	150.00	384,150.00	0	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		384,150.00	100	-	384,150.00	0.01
23	ท.ค.	7238/31	5	3	84		2,384	150.00	357,600.00	23	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		357,600.00	100	-	357,600.00	0.01
24	ท.ค.	7238/31	7	2	44		3,044	150.00	456,600.00	24	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		456,600.00	100	-	456,600.00	0.01
25	ท.ค.	7438/32	5	1	20		2,120	150.00	318,000.00	25	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		318,000.00	100	-	318,000.00	0.01
26	ท.ค.	7236/41	30	2	53		12,253	150.00	1,837,950.00	26	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	7	7		1,837,950.00	100	-	1,837,950.00	0.01
27	ท.ค.	7236/41	19	0	56		7,656	150.00	1,148,400.00	27	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	7	7		1,148,400.00	100	-	1,148,400.00	0.01
28	ท.ค.	7238/31	12	2	46		5,046	150.00	756,900.00	28	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	7	7		756,900.00	100	-	756,900.00	0.01
29	ท.ค.	7342/13-4,51	6	3	75		2,775	150.00	416,250.00	29	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	7	7		416,250.00	100	-	416,250.00	0.01
30	ท.ค.	7342/13-4,51	5	3	62		2,362	150.00	354,300.00	30	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	7	7		354,300.00	100	-	354,300.00	0.01
31	ท.ค.	7337/41	29	0	8		11,608	150.00	1,741,200.00	31	ม่ฎมีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		1,741,200.00	100	-	1,741,200.00	0.01
32	ท.ค.	7337/41-2	11	2	65		4,665	150.00	699,750.00	32	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		699,750.00	100	-	699,750.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง

หมู่ที่ 1บ้านใหม่ครองประเสริฐ ตำบลเนินมะปราง อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
33	ท.ค.	7337/41	21	0	31		8,431	150.00	1,264,650.00	33	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		1,264,650.00	100	-	1,264,650.00	0.01
34	ท.ค.	7238/31	6	2	96		2,696	150.00	404,400.00	34	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		404,400.00	100	-	404,400.00	0.01
35	ท.ค.	7238/31	10	0	0		4,000	150.00	600,000.00	35	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		600,000.00	100	-	600,000.00	0.01
36	ท.ค.	7238/31	10	0	0		4,000	150.00	600,000.00	36	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		600,000.00	100	-	600,000.00	0.01
37	ท.ค.	7236/41	5	1	24		2,124	150.00	318,600.00	37	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		318,600.00	100	-	318,600.00	0.01
38	ท.ค.	7234/51	17	2	5		7,005	150.00	1,050,750.00	38	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		1,050,750.00	100	-	1,050,750.00	0.01
39	ท.ค.	7436/42	7	3	22		3,122	150.00	468,300.00	39	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		468,300.00	100	-	468,300.00	0.01
40	ท.ค.	7234/51	16	0	46		6,446	150.00	966,900.00	40	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		966,900.00	100	-	966,900.00	0.01
41	ท.ค.	7236/41	5	2	6		2,206	150.00	330,900.00	41	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		330,900.00	100	-	330,900.00	0.01
42	ท.ค.	7234/51	0	1	51		151	150.00	22,650.00	42	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		22,650.00	100	-	22,650.00	0.01
43	ท.ค.	7438/32	40	1	85		16,185	150.00	2,427,750.00	43	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		2,427,750.00	100	-	2,427,750.00	0.01
44	ท.ค.	7238/31	20	1	83		8,183	150.00	1,227,450.00	44	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		1,227,450.00	100	-	1,227,450.00	0.01
45	ท.ค.		25	0	0		10,000	150.00	1,500,000.00	45	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	32	54		1,500,000.00	100	-	1,500,000.00	0.01
46	ท.ค.		20	2	35		8,235	150.00	1,235,250.00	46	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		1,235,250.00	100	-	1,235,250.00	0.01
47	ท.ค.		19	1	65		7,765	150.00	1,164,750.00	47	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		1,164,750.00	100	-	1,164,750.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง

หมู่ที่ 1บ้านใหม่ครองประเสริฐ ตำบลเนินมะปราง อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประประโยชน์	พักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
48	ท.ค.		10	0	0		4,000	150.00	600,000.00	48	ประเภทบ้านเดี่ยว		1		100	-	-	2	2		600,000.00	100	-	600,000.00	0.01
49	ท.ค.		26	2	35		10,635	150.00	1,595,250.00	49	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		1,595,250.00	100	-	1,595,250.00	0.01
50	ท.ค.		23	0	0		9,200	150.00	1,380,000.00	50	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		1,380,000.00	100	-	1,380,000.00	0.01
51	ท.ค.		7	0	0		2,800	150.00	420,000.00	51	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		420,000.00	100	-	420,000.00	0.01
52	ท.ค.		1	0	10		410	150.00	61,500.00	52	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		61,500.00	100	-	61,500.00	0.01
53	ท.ค.		10	2	0		4,200	150.00	630,000.00	53	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		630,000.00	100	-	630,000.00	0.01
54	ท.ค.		9	3	0		3,900	150.00	585,000.00	54	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		585,000.00	100	-	585,000.00	0.01
55	ท.ค.		3	1	77		1,377	150.00	206,550.00	55	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		206,550.00	100	-	206,550.00	0.01
56	ท.ค.		5	0	0		2,000	150.00	300,000.00	56	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	7	7		300,000.00	100	-	300,000.00	0.01
57	ท.ค.		12	1	0		4,900	150.00	735,000.00	57	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	7	7		735,000.00	100	-	735,000.00	0.01
59	โฉนด		13	0	0		5,200	150.00	419,850.00	59	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	7	7		780,000.00	100	-	780,000.00	0.01
60	ท.ค.		6	3	99		2,799	150.00	2,578,200.00	60	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	7	7		419,850.00	100	-	419,850.00	0.01
61	ท.ค.		44	1	88		17,788	150.00	540,000.00	61	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		2,578,200.00	100	-	2,578,200.00	0.01
62	ท.ค.		9	0	0		3,600	150.00	1,298,100.00	62	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		540,000.00	100	-	540,000.00	0.01
63	ท.ค.		21	2	54		8,654	150.00	370,800.00	63	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		1,298,100.00	100	-	1,298,100.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง

หมู่ที่ 1บ้านใหม่ครองประเสริฐ ตำบลเนินมะปราง อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
64	ท.ค.		6	0	72		2,472	150.00	804,600.00	64	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		370,800.00	100	-	370,800.00	0.01
65	ท.ค.		13	1	64		5,364	150.00	417,300.00	65	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		804,600.00	100		804,600.00	0.01
66	ท.ค.		6	3	82		2,782	150.00	408,900.00	66	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		417,300.00	100	-	417,300.00	0.01
67	ท.ค.		6	3	26		2,726	150.00	609,450.00	67	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		408,900.00	100	-	408,900.00	0.01
68	ท.ค.		10	0	63		4,063	150.00	432,600.00	68	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		609,450.00	100	-	609,450.00	0.01
69	ท.ค.		7	0	84		2,884	150.00	472,350.00	69	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		432,600.00	100	-	432,600.00	0.01
70	ท.ค.		7	3	49		3,149	150.00	632,550.00	70	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		472,350.00	100	-	472,350.00	0.01
71	ท.ค.		10	2	17		4,217	150.00	670,650.00	71	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		632,550.00	100	-	632,550.00	0.01
72	ท.ค.		11	0	71		4,471	150.00	450,750.00	72	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		670,650.00	100	-	670,650.00	0.01
73	ท.ค.		7	2	5		3,005	150.00	795,900.00	73	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		450,750.00	100	-	450,750.00	0.01
74	ท.ค.		13	1	6		5,306	150.00	90,000.00	74	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		795,900.00	100	-	795,900.00	0.01
75	ท.ค.		1	2	0		600	150.00	359,400.00	75	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	32	54		90,000.00	100	-	90,000.00	0.01
76	ท.ค.		5	3	96		2,396	150.00	600,000.00	76	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		359,400.00	100	-	359,400.00	0.01
77	ท.ค.		10	0	0		4,000	150.00	360,000.00	77	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		600,000.00	100	-	600,000.00	0.01
78	ท.ค.		6	0	0		2,400	150.00	540,000.00	78	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	2	2		360,000.00	100	-	360,000.00	0.01
79	ท.ค.		9	0	0		3,600	150.00	3,000,000.00	79	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		540,000.00	100	-	540,000.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง

หมู่ที่ 1บ้านใหม่ครองประเสริฐ ตำบลเนินมะปราง อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประประโยชน์	หักบูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลักหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
80	ท.ค.		50	0	0		20,000	150.00	555,000.00	80	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		3,000,000.00	100	-	3,000,000.00	0.01
81	ท.ค.		8	5	0		3,700	150.00	525,000.00	81	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		555,000.00	100	-	555,000.00	0.01
82	ท.ค.		8	3	0		3,500	150.00	525,000.00	82	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		525,000.00	100	-	525,000.00	0.01

บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓

หมู่ที่ ๓ บ้านหนองขอน

ตำบลเนินมะปราง อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง

หมู่ที่ 3 บ้านหนองขอนตำบลเนินมะปราง อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	ท.ค.		10	0	57		4,057	150.00	608,550.00	1	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		608,550.00	100	-	608,550.00	0.01
2	ท.ค.		11	0	1		4,401	150.00	660,150.00	2	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		660,150.00	100	-	660,150.00	0.01
3	ท.ค.		0	2	50		250	150.00	37,500.00	3	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		37,500.00	100	-	37,500.00	0.01
4	ท.ค.		5	0	0		2,000	150.00	300,000.00	4	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		300,000.00	100	-	300,000.00	0.01
5	ท.ค.		4	3	0		1,900	150.00	285,000.00	5	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		285,000.00	100	-	285,000.00	0.01
6	ท.ค.		2	2	0		1,000	150.00	150,000.00	6	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		150,000.00	100	-	150,000.00	0.01
7	ท.ค.		40	0	17		16,017	150.00	2,402,550.00	7	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		2,402,550.00	100	-	2,402,550.00	0.01
8	ท.ค.		4	3	0		1,900	150.00	285,000.00	8	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		285,000.00	100	-	285,000.00	0.01
9	ท.ค.		5	1	0		2,100	150.00	315,000.00	9	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		315,000.00	100	-	315,000.00	0.01
10	ท.ค.		34	2	0		13,800	150.00	2,070,000.00	10	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		2,070,000.00	100	-	2,070,000.00	0.01
11	ท.ค.		7	0	0		2,800	150.00	420,000.00	11	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		420,000.00	100	-	420,000.00	0.01
12	ท.ค.		2	0	0		800	150.00	120,000.00	12	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		120,000.00	100	-	120,000.00	0.01
13	ท.ค.		9	0	0		3,600	150.00	540,000.00	13	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		540,000.00	100	-	540,000.00	0.01
14	ท.ค.		8	3	0		3,500	150.00	525,000.00	14	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		525,000.00	100	-	525,000.00	0.01
15	ท.ค.		7	3	0		3,100	150.00	465,000.00	15	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		465,000.00	100	-	465,000.00	0.01
16	ท.ค.		7	3	0		3,100	150.00	465,000.00	16	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		465,000.00	100	-	465,000.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง

หมู่ที่ 3 บ้านหนองขอนตำบลเนินมะปราง อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
17	ท.ค.		7	0	0		2,800	150.00	420,000.00	17	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		420,000.00	100	-	420,000.00	0.01
18	ท.ค.		5	0	0		2,000	150.00	300,000.00	18	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		300,000.00	100	-	300,000.00	0.01
19	ท.ค.		7	3	0		3,100	150.00	465,000.00	19	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		465,000.00	100	-	465,000.00	0.01
20	ท.ค.		7	3	0		3,100	150.00	465,000.00	20	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		465,000.00	100	-	465,000.00	0.01
21	ท.ค.		13	0	0		5,200	150.00	780,000.00	21	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		780,000.00	100	-	780,000.00	0.01
22	ท.ค.		9	2	49		3,849	150.00	577,350.00	0	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		577,350.00	100	-	577,350.00	0.01
23	ท.ค.		14	2	41		5,841	150.00	876,150.00	23	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		876,150.00	100	-	876,150.00	0.01
24	ท.ค.		0	0	50		50	150.00	7,500.00	24	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		7,500.00	100	-	7,500.00	0.01
25	ท.ค.		0	0	0		-	150.00	-	25	บ้านเดี่ยว	-	2		100	-	-	0	0		666,315.00	100	10	-	0.02
26	ท.ค.		1	1	50		550	150.00	82,500.00	26	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		82,500.00	100	-	82,500.00	0.01
27	ท.ค.		15	0	0		6,000	150.00	900,000.00	27	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		900,000.00	100	-	900,000.00	0.01
28	ท.ค.		9	0	0		3,600	150.00	540,000.00	28	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		540,000.00	100	-	540,000.00	0.01
29	ท.ค.		8	3	0		3,500	150.00	525,000.00	29	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		525,000.00	100	-	525,000.00	0.01

บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓

หมู่ที่ ๔ บ้านเนินกะบาก

ตำบลเนินมะปราง อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

ผ. 1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง

หมู่ที่ 4 บ้านเนินกะบาก ตำบลเนินมะปราง อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
1	ทค	7206/84	18	0	6	1	7,206	150	1,080,900.00	1	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	1,080,900.00	100	-	1,080,900.00	0.01
2	ทค	7206/84	0	2	89	1	289	150	43,639.00	1	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	43,639.00	100	-	43,639.00	0.01
3	ทค	7530/73-4	10	1	35	1	4,135	150	620,250.00	3	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	620,250.00	100	-	620,250.00	0.01
4	ทค	7634/53	2	0	28	1	828	150	124,200.00	4	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	124,200.00	100	-	124,200.00	0.01
5	ท.ค.	7630/74	10	2	37	1	4237	150	635,550.00	5	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	635,550.00	100	-	635,550.00	0.01
6	ทค	7630/74	10	2	37	1	4237	150	635,550.00	6	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	635,550.00	100	-	635,550.00	0.01
7	ทค	7630/74	1	3	0	1	700	150	105,000.00	7	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	105,000.00	100	-	105,000.00	0.01
8	ทค	7531/73	21	2	74	1	8,674	150	1,301,100.00	8	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	1,301,100.00	100	-	1,301,100.00	0.01
9	ทค	7630/74	13	2	5	1	5,405	150	810,750.00	9	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	810,750.00	100	-	810,750.00	0.01
10	ทค	7531/73	12	3	5	1	5,105	150	765,750.00	10	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	765,750.00	100	-	765,750.00	0.01
11	ทค	7630/74	21	2	75	1	8,675	150	1,301,250.00	11	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	1,301,250.00	100	-	1,301,250.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง

หมู่ที่ 4 บ้านเนินกะบาก ตำบลเนินมะปราง อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลักหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
12	ท.ค.	7630/74	5	1	28	1	2,128	150	319,200.00	12	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	319,200.00	100	-	319,200.00	0.01
13	ทค	7630/74	5	1	28	1	2,128	150	319,200.00	13	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	319,200.00	100	-	319,200.00	0.01
14	ทค		10	0	0	1	4,000	150	600,000.00	14	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	600,000.00	100	-	600,000.00	0.01
15	ทค		30	0	0	1	12,000	150	1,800,000.00	15	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	1,800,000.00	100	-	1,800,000.00	0.01
16	ทค		0	0	83	1	83	150	12,450.00	16	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-		-	-	12,450.00	100	-	12,450.00	0.01
17	ทค	7530/48	9	2	40	1	3,840	150	576,000.00	17	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-		-	-	576,000.00	100	-	576,000.00	0.01
18	ทค	7530/48	9	2	40	1	3,840	150	576,000.00	18	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	576,000.00	100	-	576,000.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง

หมู่ที่ 4 บ้านเนินกะบาก ตำบลเนินมะปราง อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
19	ทค	7530/73-4	5	2	82	1	2,282	150	342,300.00	19	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	342,300.00	100	-	342,300.00	0.01
20	ทค	7530/73-4	2	0	79	1	879	150	131,850.00	20	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	131,850.00	100	-	131,850.00	0.01

บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓

หมู่ที่ ๕ บ้านเนินดิน

ตำบลเนินมะปราง อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง

หมู่ที่ 5 บ้านเนินดิน ตำบลเนินมะปราง อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลักหักค่าเสื่อม					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	โฉนด	8132	0	2	26		226	150	33,000.00	1	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	33,000.00	100		33,000.00	0.01
2	โฉนด	793	0	1	24		124	150	31,000.00	2	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	31,000.00	100		31,000.00	0.01
3	โฉนด	766	0	0	87		87	150	17,400.00	3	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	17,400.00	100		17,400.00	0.01
4	โฉนด		7	1	5		2,905	150	435,700.00	4	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	435,700.00	100		435,700.00	0.01
5	โฉนด	7181	14	1	18		5,718	150	1,429,500.00	5	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	1,429,500.00	100		1,429,500.00	0.01
6	โฉนด	7272	0	1	2		102	150	204,000.00	6	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	204,000.00	100		204,000.00	0.01
7	โฉนด	8128	7	0	69		2,869	150	430,350.00	7	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	430,350.00	100		430,350.00	0.01
8	โฉนด	7269	11	2	44		4,644	150	580,500.00	8	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	580,500.00	100		580,500.00	0.01
9	โฉนด	7268	3	1	27		1,327	150	165,875.00	9	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	165,875.00	100		165,875.00	0.01
10	โฉนด	849	0	1	78		178	150	44,500.00	10	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	44,500.00	100		44,500.00	0.01
11	โฉนด	903	0	1	95		195	150	144,000.00	11	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	144,000.00	100		144,000.00	0.01
12	ท.ค.		8	1	14		3,314	150	497,100.00	12	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	497,100.00	100		497,100.00	0.01
13	ท.ค.	7982	11	2	9		4,609	150	691,350.00	13	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	691,350.00	100		691,350.00	0.01
14	ท.ค.		8	2	0		3,400	150	510,000.00	14	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	510,000.00	100		510,000.00	0.01
15	ท.ค.		12	0	0		4,800	150	720,000.00	15	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	720,000.00	100		720,000.00	0.01
16	ท.ค.		10	0	0		4,000	150	600,000.00	16	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-		-	-	600,000.00	100		600,000.00	0.01
17	ท.ค.		25	0	0		10,000	150	1,500,000.00	17	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-		-	-	1,500,000.00	100		1,500,000.00	0.01
18	ท.ค.		20	0	0		8,000	150	1,200,000.00	18	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	1,200,000.00	100		1,200,000.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง

หมู่ที่ 5 บ้านเนินดิน ตำบลเนินมะปราง อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่ง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลักหักค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
19	ท.ค.		13	0	0		5,200	150	780,000.00	19	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	780,000.00	100		780,000.00	0.01
20	ท.ค.		10	0	0		4,000	150	600,000.00	20	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	600,000.00	100		600,000.00	0.01
21	ท.ค.		20	0	0		8,000	150	1,200,000.00	21	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	1,200,000.00	100		1,200,000.00	0.01
22	ท.ค.		16	0	0		6,400	150	960,000.00	22	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	-	-	-	960,000.00	100		960,000.00	0.01

บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓

หมู่ที่ ๖ บ้านนา

ตำบลเนินมะปราง อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง
หมู่ที่ 6 บ้านนา ตำบลเนินมะปราง อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	ท.ค.	7434/52	4	2	65		1,865	150.00	279,750.00	1	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		279,750.00	100	-	279,750.00	0.01
2	ท.ค.	7436/42	5	0	0		2,000	150.00	300,000.00	2	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		300,000.00	100	-	300,000.00	0.01
3	ท.ค.	7232/157/172	6	2	60		2,660	150.00	399,000.00	3	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		399,000.00	100	-	399,000.00	0.01
4	ท.ค.	7232/157/172	9	3	40		3,940	150.00	591,000.00	4	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		591,000.00	100	-	591,000.00	0.01
5	ท.ค.	7232/62	18	3	10		7,510	150.00	1,126,500.00	5	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		1,126,500.00	100	-	1,126,500.00	0.01
6	ท.ค.	7232/62	5	0	40		2,040	150.00	306,000.00	6	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		306,000.00	100	-	306,000.00	0.01
7	ท.ค.	7232/62	5	2	93		2,293	150.00	343,950.00	7	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		343,950.00	100	-	343,950.00	0.01
8	ท.ค.	7232/69	8	0	19		3,219	150.00	482,850.00	8	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		482,850.00	100	-	482,850.00	0.01
9	ท.ค.	7232/67	5	2	93		2,293	150.00	343,950.00	9	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		343,950.00	100	-	343,950.00	0.01
10	ท.ค.	7232/62	17	1	39		6,939	150.00	1,040,850.00	10	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		1,040,850.00	100	-	1,040,850.00	0.01
11	ท.ค.	7232/62	9	3	1		3,901	150.00	585,150.00	11	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		585,150.00	100	-	585,150.00	0.01
12	ท.ค.	7232/62	2	3	30		1,130	150.00	169,500.00	12	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		169,500.00	100	-	169,500.00	0.01
13	ท.ค.	7232/62	8	3	0		3,500	150.00	525,000.00	13	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		525,000.00	100	-	525,000.00	0.01
14	ท.ค.	7232/62	11	0	0		4,400	150.00	660,000.00	14	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		660,000.00	100	-	660,000.00	0.01
15	ท.ค.	7232/62	26	0	73		10,473	150.00	1,570,950.00	15	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	32	54		1,570,950.00	100	-	1,570,950.00	0.01
16	ท.ค.	7232/62	15	2	35		6,235	150.00	935,250.00	16	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		935,250.00	100	-	935,250.00	0.01
17	ท.ค.	7232/62	4	3	71		1,971	150.00	295,650.00	17	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		295,650.00	100	-	295,650.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง

หมู่ที่ 6 บ้านนา ตำบลเนินมะปราง อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
18	ท.ค.		1	3	50		750	150.00	112,500.00	18	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	2	2		112,500.00	100	-	112,500.00	0.01
19	ท.ค.		3	1	0		1,300	150.00	195,000.00	19	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		195,000.00	100	-	195,000.00	0.01
20	ท.ค.		1	0	0		400	150.00	60,000.00	20	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		60,000.00	100	-	60,000.00	0.01
21	ท.ค.		2	0	0		800	150.00	120,000.00	21	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		120,000.00	100	-	120,000.00	0.01
22	ท.ค.		3	3	0		1,500	150.00	225,000.00	0	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		225,000.00	100	-	225,000.00	0.01
23	ท.ค.		3	0	0		1,200	150.00	180,000.00	23	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		180,000.00	100	-	180,000.00	0.01
24	ท.ค.		3	0	0		1,200	150.00	180,000.00	24	บ้านเดี่ยว		2		100	-	-	0	0		180,000.00	100	-	180,000.00	0.02
25	ท.ค.		3	0	0		1,200	150.00	180,000.00	25	มู่ฏมีสิ่งปลูกสร้าง		1-		100	-	-	0	0		180,000.00	100	-	180,000.00	0.01
26	ท.ค.		1	1	0		500	150.00	75,000.00	26	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		75,000.00	100	-	75,000.00	0.01
27	ท.ค.		3	3	0		1,500	150.00	225,000.00	27	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		225,000.00	100	-	225,000.00	0.01
28	ท.ค.		5	0	0		2,000	150.00	300,000.00	28	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		300,000.00	100	-	300,000.00	0.01
29	ท.ค.		3	3	0		1,500	150.00	225,000.00	29	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		225,000.00	100	-	225,000.00	0.01
30	ท.ค.		1	1	0		500	150.00	75,000.00	30	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		75,000.00	100	-	75,000.00	0.01

บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓

หมู่ที่ ๗ บ้านดงงู

ตำบลเนินมะปราง อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง

หมู่ที่ 7 บ้านดงงู ต.เนินมะปราง อ.เนินมะปราง จ.พิษณุโลก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลักหักค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	ท.ค.	7434/33	6	0	39	1	2439	150	365,850.00	1	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	-	-	-	365,850.00	100	-	365,850.00	0.01
2	ท.ค.	7434/81	11	2	53	1	4653	150	697,950.00	2	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	-	-	-	697,950.00	100	-	697,950.00	0.01
3	ท.ค.	7434/81	15	0	0	1	6000	150	900,000.00	3	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	-	-	-	900,000.00	100	-	900000	0.01
4	ท.ค.	7434/81	0	1	0	1	100.00	150	15,000.00	4	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	-	-	-	15,000.00	100	-	15000	0.01
5	ท.ค.	7434/22	5	0	75	1	2,075.00	150	311,250.00	5	ประเภทบ้านเดี่ยว		1		100	-	-	-	-	-	311,250.00	100	-	311250	0.01
6	ท.ค.	7434/21	7	2	0	1	3,000.00	150	450,000.00	6	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	-	-	-	450,000.00	100	-	450000	0.01
7	ท.ค.	7634/70	4	0	0	1	1,600.00	150	240,000.00	7	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	-	-	-	240,000.00	100	-	240000	0.01
8	ท.ค.	7634/70	2	2	0	1	1,000.00	150	150,000.00	8	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	-	-	-	150,000.00	100	-	150000	0.01
9	ท.ค.	7634/70	2	2	0	1	1,000.00	150	150,000.00	9	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	-	-	-	150,000.00	100	-	150000	0.01
10	ท.ค.	7634/70	4	0	0	1	1,600.00	150	450,000.00	10	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	-	-	-	450,000.00	100	-	450000	0.01
11	ท.ค.	7634/70	3	2	0	1	1,400.00	150	210,000.00	11	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	-	-	-	210,000.00	100	-	210000	0.01
12	ท.ค.	7634/70	2	2	0	1	1,000.00	150	150,000.00	12	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	-	-	-	150,000.00	100	-	150000	0.01
13	ท.ค.	7634/70	0	2	0	1	200.00	150	30,000.00	13	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	-	-	-	30,000.00	100	-	30000	0.01
14	ท.ค.	7634/70	2	2	0	1	1,000.00	150	150,000.00	14	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	-	-	-	150,000.00	100	-	150000	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง

หมู่ที่ 7 บ้านดงงู ต.เนินมะปราง อ.เนินมะปราง จ.พิษณุโลก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลักหักค่าเสื่อม	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
15	ท.ค.	7634/70	5	0	0	1	2,000.00	150	3,000,000.00	15	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	-	-	-	3,000,000.00	100	-	3000000	0.01
16	ท.ค.	7634/70	3	0	0	1	1,200.00	150	180,000.00	16	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	-	-	-	180,000.00	100	-	180000	0.01
17	ท.ค.	7634/70	3	0	0	1	1,200.00	150	180,000.00	17	ประเภทบ้านเดี่ยว		1		100	-	-	-	-	-	180,000.00	100	-	180000	0.01
18	ท.ค.	7634/70	2	2	0	1	1,000.00	150	150,000.00	18	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	-	-	-	150,000.00	100	-	150000	0.01
19	ท.ค.	7635/53	20	0	58	1	8,058.00	150	1,208,700.00	19	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	-	-	-	1,208,700.00	100	-	1208700	0.01
20	ท.ค.	7635/53	7	0	0	1	2,800.00	150	420,000.00	20	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	-	-	-	420,000.00	100	-	420000	0.01
21	ท.ค.	7434/32	5	1	21	1	2,121.00	150	318,150.00	21	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	-	-	-	318,150.00	100.00	-	318150	0.01
22	ท.ค.	7434/78	5	3	48	1	2,348.00	150	352,200.00	22	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	-	-	-	352,200.00	100.00	-	352200	0.01
23	ท.ค.	7434/85	16	0	0	1	6,400.00	150	960,000.00	23	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	-	-	-	960,000.00	100.00	-	960000	0.01
24	ท.ค.	7434/93	4	0	0	1	1,600.00	150	240,000.00	24	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	-	-	-	240,000.00	100.00	-	240000	0.01
25	ท.ค.	7234/30	10	0	0	1	4,000.00	150	600,000.00	25	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	-	-	-	600,000.00	100.00		600000	0.01

บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓

หมู่ที่ ๘ บ้านดงงูใหม่

ตำบลเนินมะปราง อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง

หมู่ที่ 8 บ้านดงงูใหม่ ต.เนินมะปราง อ.เนินมะปราง จ.พิษณุโลก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลักหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
1	ท.ค.		10	0	0		4000	150	600,000.00	1	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0	1		100	-	-	0	0		600,000.00	100.00	-	600,000.00	0.01
2	ท.ค.		6	0	0		2400	150	360,000.00	2	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0	1		100			0	0		360,000.00	100.00	-	360,000.00	0.01
3	โฉนด	4280	8	2	68		3468	150	520,200.00	3	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0	1		100			0	0		520,200.00	100.00	-	520,200.00	0.01
4	ท.ค.		5	0	0		2000	150	300,000.00	4	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0	1		100			0	0		300,000.00	100.00	-	300,000.00	0.01
5	ท.ค.		10	3	27		4327	150	649,050.00	5	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0	1		100			0	0		649,050.00	100.00	-	649,050.00	0.01
6	ท.ค.		5	0	0		2000	150	300,000.00	6	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0	1		100			0	0		300,000.00	100.00	-	300,000.00	0.01
7	ท.ค.		5	0	0		2000	150	300,000.00	7	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0	1		100			0	0		300,000.00	100.00	-	300,000.00	0.01
8	ท.ค.		5	3	0		2300	150	345,000.00	8	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0	1		100			0	0		345,000.00	100.00	-	345,000.00	0.01
9	ท.ค.		50	0	0		20000	150	3,000,000.00	9	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0	1		100			0	0		3,000,000.00	100.00	-	3,000,000.00	0.01
10	ท.ค.		49	0	0		19600	150	2,940,000.00	10	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0	1		100			0	0		2,940,000.00	100.00	-	2,940,000.00	0.01
11	ท.ค.		25	1	26		10126	150	1,518,900.00	11	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0	1		100			0	0		1,518,900.00	100.00	-	1,518,900.00	0.01
12	ท.ค.		22	0	87		8887	150	1,333,050.00	12	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0	1		100			0	0		1,333,050.00	100.00	-	1,333,050.00	0.01
13	ท.ค.		29	1	66		11766	150	1,764,900.00	13	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0	1		100			0	0		1,764,900.00	100.00		1,764,900.00	0.01
14	ท.ค.		6	0	0		2400	150	360,000.00	14	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0	1		100			0	0		360,000.00	100.00		360,000.00	0.01
15	ท.ค.		50	0	3		20003	150	3,000,450.00	15	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0	1		100			0	0		3,000,450.00	100.00		3,000,450.00	0.01
16	ท.ค.		50	0	0		20000	150	3,000,000.00	16	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0	1		100			0	0		3,000,000.00	100.00		3,000,000.00	0.01
17	ท.ค.		13	0	0		5200	150	780,000.00	17	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0	1		100			0	0		780,000.00	100.00		780,000.00	0.01
18	ท.ค.		14	0	0		5600	150	840,000.00	18	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0	1		100			0	0		840,000.00	100.00		840,000.00	0.01
19	ท.ค.		21	0	0		8400	150	1,260,000.00	19	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0	1		100			0	0		1,260,000.00	100.00		1,260,000.00	0.01
20	น.ส.3ก	1533	50	0	0		20000	150	3,000,000.00	20	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	0	1		100			0	0		3,000,000.00	100.00		3,000,000.00	0.01

บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓

หมู่ที่ ๙ บ้านหนองขอนเหนือ

ตำบลเนินมะปราง อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลเนินมะปราง

หมู่ที่ 9 บ้านหนองขอนเหนือ อำเภอเนินมะปราง จังหวัดพิษณุโลก

ภ.ด.ส.1

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็นตร.ว.	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลักหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	ท.ค.		4	2	29		1,829	150.00	274,350.00	1	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		274,350.00	100	-	274,350.00	0.01
2	ท.ค.		3	0	63		1,263	150.00	189,450.00	2	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		189,450.00	100	-	189,450.00	0.01
3	ท.ค.		9	2	29		3,829	150.00	574,350.00	3	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		574,350.00	100	-	574,350.00	0.01
4	ท.ค.		4	0	23		1,623	150.00	243,450.00	4	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		243,450.00	100	-	243,450.00	0.01
5	ท.ค.		5	2	61		2,261	150.00	339,150.00	5	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		339,150.00	100	-	339,150.00	0.01
6	ท.ค.		4	2	29		1,829	150.00	274,350.00	6	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		274,350.00	100	-	274,350.00	0.01
7	ท.ค.		5	1	62		2,162	150.00	324,300.00	7	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง		1		100	-	-	0	0		324,300.00	100	-	324,300.00	0.01
8	ท.ค.		0	0	0		-	150.00	-	8	บ้านเดี่ยว	-	3		100	-	-	0	0		289,440.00	100	10	-	0.02
9	ท.ค.		8	2	0		3,400	150.00	510,000.00	9	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		510,000.00	100	-	510,000.00	0.01
10	ท.ค.		10	0	0		4,000	150.00	600,000.00	10	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		600,000.00	100	-	600,000.00	0.01
11	ท.ค.		5	0	0		2,000	150.00	300,000.00	11	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		300,000.00	100	-	300,000.00	0.01
12	ท.ค.		1	2	0		600	150.00	90,000.00	12	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		90,000.00	100	-	90,000.00	0.01
13	ท.ค.		4	1	20		1,720	150.00	258,000.00	13	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		258,000.00	100	-	258,000.00	0.01
14	ท.ค.		3	1	0		1,300	150.00	195,000.00	14	ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง	-	1		100	-	-	0	0		195,000.00	100	-	195,000.00	0.01
15	ท.ค.		0	1	54		154	150.00	324,300.00	15	บ้านเดี่ยว		2		100	-	-	0	0		324,300.00	100	-	324,300.00	0.02
16	ท.ค.		0	0	0			150.00		16	บ้านเดี่ยว		2		100			0	0		393,960.00	100	10		0.02