

# ภาษีบำรุงท้องที่

ภาษีบำรุงท้องที่

ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีที่จัดเก็บจากการถือครองและการทำประโยชน์ในที่ดิน

ผู้มีหน้าที่ชำระภาษี

เจ้าของที่ดิน ถ้าเป็นบุคคลธรรมดาตาย ให้ผู้จัดการมรดกหรือทายาทผู้รับมรดบฮานาจ ผู้ครอบครองทรัพย์สินอนุบาล ผู้พิทักษ์ ผู้จัดการ เจ้าของที่ดินเป็นนิติบุคคลนั้นเป็นผู้ที่ี่หน้าที่เสียภาษี ถ้าบุคคลหลายคนเป็นเจ้าของที่ดินร่วมกัน ให้บุคคลเหล่านั้นมีหน้าที่รับผิดชอบร่วมกันเสียภาษี

ระยะเวลาการชำระภาษี

ตั้งแต่เดือนมกราคม – เมษายน ของทุกปี

ขั้นตอนการชำระภาษี

เจ้าของที่ดินซึ่งมีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน(ภ.บ.ท.5) ภายในเดือนมกราคมของทุกปีแรกที่มีการตีราคา ปานกลางของที่ดิน(ทุกรอบระยะเวลา 4 ปี) หรือภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ เป็นเจ้าของที่ดินใหม่ ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

– ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน ภ.บ.ท. 5

– แจ้งการประเมิน ภ.บ.ท. 9

– ออกใบเสร็จรับเงิน ภ.บ.ท. 11

เอกสารประกอบ –

ระยะเวลาแล้วเสร็จ 5 – 10 นาที

ค่าธรรมเนียม แล้วแต่กรณี