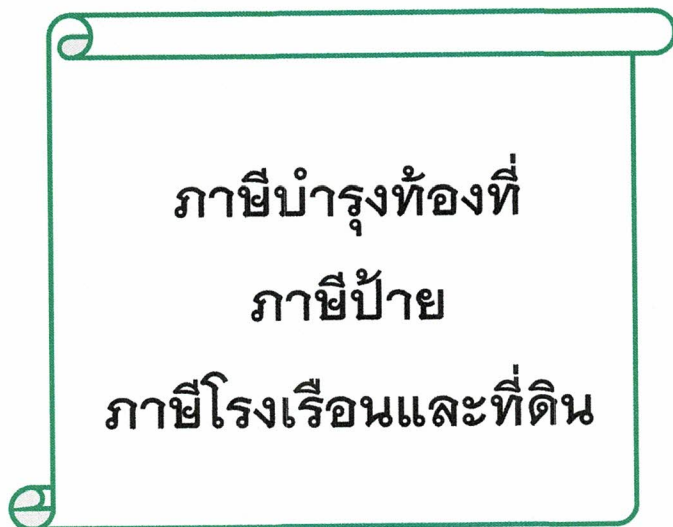


คู่มือการชำระภาษี



ภาษีบำรุงท้องที่

กำหนดการยื่นแบบและชำระภาษี

- ต้องยื่นแบบแสดงรายการเป็นรายแปลงพร้อมเอกสารสิทธิ์ ภายในเดือนมกราคมของปีแรกที่มีการตีราคาปานกลาง (ทุกรอบระยะเวลา ๔ ปี)
- ที่ดินที่มีการเปลี่ยนแปลงการครอบครองหรือจำนวนที่ดินเดิมเปลี่ยนแปลงการครอบครองหรือจำนวนที่ดินเปลี่ยนแปลงต้องแจ้งให้พนักงานประเมินทราบ ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ครอบครองหรือมีการเปลี่ยนแปลงที่ดิน

เอกสารที่ใช้ประกอบการยื่นแบบ

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
- สำเนาทะเบียนบ้าน
- โฉนดที่ดิน (น.ส.๓) น.ส.๒ ส.ค.๑ หรืออื่นๆ
- ใบเสร็จรับเงินครั้งสุดท้ายที่เคยชำระ

การชำระค่าภาษี

ต้องชำระค่าภาษีตั้งแต่เดือนมกราคม- เมษายน
ของทุกปี

ภาษีค่าง

ไม่ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนดต้องเสียเงิน
เพิ่มร้อยละ ๒๔ ต่อปีของจำนวนเงินค่าภาษี

ไม่ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีภายใน
กำหนดต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ ๑๐ ของจำนวนค่า
ภาษี

ภาษีป้าย

เจ้าของป้ายซึ่งแสดงชื่อ ยี่ห้อหรือเครื่องหมาย
ที่ใช้ประกอบการค้า หรือประกอบกิจการเพื่อหา
รายได้หรือโฆษณาการค้าด้วยอักษร ภาพ
เครื่องหมาย แกะสลัก หรือทำให้ภาพปรากฏให้
เห็นชัดเจน

อัตราภาษีป้าย

- ป้ายอักษรไทยล้วนคิดอัตรา ๓ บาทต่อ ๕๐๐
ตารางเซนติเมตร
- ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ
หรือภาพหรือเครื่องหมายอื่น คิดอัตรา ๒๐
บาทต่อ ๕๐๐ ตารางเซนติเมตร
- ป้ายต่อไปนี้คิด ๔๐ บาทต่อ ๕๐๐ ตาราง
เซนติเมตร ไม่ว่าจะมียภาพหรือเครื่องหมาย
ใดๆหรือไม่

ป้ายที่มีอักษรไทยไม่ว่าจะมีภาพหรือ
เครื่องหมายใดๆหรือไม่

ป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ได้
หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ

ป้ายตาม ๑ ๒ และ ๓ เมื่อคำนวณพื้นที่ป้าย
แล้วถ้ามีข้อความที่ต้องเสียภาษีต่ำกว่าป้ายละ ๒๐๐
บาทให้เสียป้ายละ ๒๐๐ บาท

การกำหนดการยื่นแบบและชำระภาษี

- ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายเดือนมกราคม-
มีนาคมของทุกปี
- ป้ายที่ติดตั้งหรือแสดงภายหลังเดือนมีนาคม
หรือแสดงป้ายใหม่แทนป้ายเดิมหรือ
เปลี่ยนแปลงป้ายและต้องยื่นแบบภายใน ๑๕
วันนับแต่วันที่ติดตั้งหรือเปลี่ยนแปลง
- จะต้องชำระภาษีป้ายภายใน ๑๕ วันนับแต่
วันที่ได้แจ้งการประเมิน

ภาษีค้าง

ไม่ยื่นแบบ (ภ.ป๑.)ภายในกำหนดให้เสียเงิน
เพิ่มร้อยละ ๑๐ ของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีป้าย

ไม่ชำระภาษีป้ายภายในเวลาที่กำหนดให้เสีย
เงินเพิ่มร้อยละ ๒ ต่อเดือนของจำนวนเงินที่ต้อง
เสียภาษี เจ้าของป้ายไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษี

ป้ายให้เจ้าพนักงานเจ้าหน้าที่แจ้งประเมินย้อนหลัง
ไม่เกิน ๕ ปี

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

เจ้าของโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นกับ
ที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างนั้น ให้
เช่าทำการค้าเก็บสินค้าหรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหา
รายได้หรือบ้านให้ญาติอยู่อาศัยซึ่งเจ้าของมิได้อยู่
อาศัยเอง

กำหนดการยื่นแบบและชำระภาษี

- ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษีตั้งแต่
เดือนมกราคม-กุมภาพันธ์ ของทุกปี
- หากไม่พอใจในการประเมินให้ยื่นคำอุทธรณ์
ค่าภาษีภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง
ประเมิน
- การอุทธรณ์ไม่ใช้การยืดเวลาการชำระภาษี
จะต้องชำระภายใน ๓๐ วันนับแต่วันถัดจาก
วันที่ได้รับแจ้งประเมินแม้จะยังไม่ทราบผลการ
อุทธรณ์ก็ตาม

ภาษีค้ำ

- ไม่ชำระภาษีภายใน ๓๐ วันนับแต่วันถัดจาก
วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน

- ผู้อยู่ในข่ายชำระภาษีไม่ติดต่อยื่นแบบพิมพ์กับพนักงาน เจ้าหน้าที่ที่มีอำนาจแจ้งประเมินย้อนหลังได้ไม่เกิน ๑๐ ปี

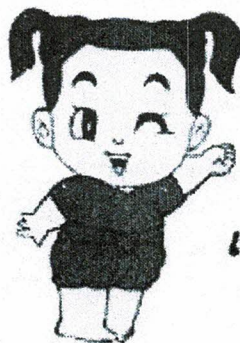
การออกเก็บภาษีเคลื่อนที่ประจำปี ๒๕๖๒

เดือน	หมู่	สถานที่	เวลา
กุมภาพันธ์	1,2,3,5,7,10	ที่ประชุม หมู่บ้าน	9.00 น.- 12.00 น.
มีนาคม	4,6,8,9,11,12	ที่ประชุม หมู่บ้าน	9.00 น.- 12.00 น.

ตารางเดือนการชำระ

ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.
เริ่มชำระภาษี โรงเรือน		เริ่มเสียค่าปรับ		
เริ่มชำระภาษีป้าย			เริ่มเสียค่าปรับ	
เริ่มชำระภาษีน้ำอุงฟองที่				เริ่มเสีย ค่าปรับ

ยึดมั่นธรรมมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน



อย่าลืมมาชำระภาษี
กันเขอะๆนะครับ
เพื่อพัฒนาท้องถิ่นของเรา