



ที่ พล ๐๐๒๓.๓/ว ๒๖๕๔

ศาลากลางจังหวัดพิษณุโลก
ถนนวังจันทร์ พล ๖๕๐๐๐

๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานผลการประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสงขลา ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘
เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ นายกเทศมนตรีนครพิษณุโลก นายกเทศมนตรีเมืองอรัญญิก
และนายกเทศมนตรีเมืองท่าโพธิ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๓๙๑๑
ลงวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยจังหวัดพิษณุโลกได้รับแจ้งจากกระทรวงมหาดไทยว่า คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสงขลา ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๘ ได้ให้คำปรึกษา หรือคำแนะนำแก่เทศบาลตำบลบ้านนา อำเภอจะนะ กรณีโรงเรียน...ขอยกเว้นการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเทศบาลตำบลสำนักขาม อำเภอสะเดา กรณีสำนักงาน...ของดเว้นเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม ซึ่งกระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสงขลา จึงส่งความเห็นดังกล่าวเพื่อแจ้งให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป

จังหวัดพิษณุโลก จึงขอส่งความเห็นดังกล่าวเพื่อแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติ สำหรับอำเภอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ทราบและถือปฏิบัติด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวสรินรัตน์ เกิดสกุลรุ่งโรจน์)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดพิษณุโลก

สำนักงานท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น
โทร. ๐๖-๓๒๐๖-๕๙๖๑



ที่ มท ๐๘๐๘.๗/ ๗๒๖๕

กระทรวงมหาดไทย

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานผลการประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสงขลา ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา

อ้างถึง ๑. หนังสือจังหวัดสงขลา ที่ สข ๐๐๒๓.๓/๗๔๖๑ ลงวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๖๘

๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๗/ว ๑๑๑๐๖ ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๗

ตามที่ จังหวัดสงขลาแจ้งว่า คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสงขลา ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๘ ได้ให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่เทศบาลตำบล บ้านนา อำเภอจะนะ กรณีโรงเรียน ██████████ ขอยกเว้นการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเทศบาลตำบล สำนักขาม อำเภอสะเดา กรณีสำนักงาน ██████████ ของดเว้นเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม ความละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ นั้น

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสงขลา ดังนี้

๑. มาตรา ๘ (๗) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๑ ของประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง ยกเว้นภาษีที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นทรัพย์สินของมูลนิธิหรือองค์การ หรือสถานสาธารณกุศล ลงวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๒ กำหนดว่า ให้ยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่เป็นทรัพย์สินของมูลนิธิหรือองค์การหรือสถานสาธารณกุศล ตามรายชื่อที่กระทรวงการคลังประกาศกำหนด ตามมาตรา ๔๗ (๗) (ข) แห่งประมวลรัษฎากร และมาตรา ๓ (๔) (ข) แห่งพระราชกฤษฎีกาออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการยกเว้นภาษีมูลค่าเพิ่ม (ฉบับที่ ๒๓๔) พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชกฤษฎีกา ออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการยกเว้นภาษีมูลค่าเพิ่ม (ฉบับที่ ๒๕๔) พ.ศ. ๒๕๓๕ ทั้งนี้ เฉพาะที่ไม่ได้ใช้หาผลประโยชน์ กรณีโรงเรียน ██████████ เป็นโรงเรียนเอกชนประเภทสามัญ (การศึกษาสงเคราะห์) แม้มีวัตถุประสงค์ในการจัดตั้งโรงเรียน เพื่อจัดการศึกษาให้แก่เด็กกำพร้ายากจนและด้อยโอกาสทางการศึกษา ให้ได้รับการศึกษาอย่างเท่าเทียมกัน ถือเป็นสถานศึกษาตามข้อ ๒ ทวิ แห่งประกาศกระทรวงการคลัง ว่าด้วยภาษีเงินได้และภาษีมูลค่าเพิ่ม (ฉบับที่ ๒) เรื่อง กำหนดองค์การ สถานสาธารณกุศล สถานพยาบาล และสถานศึกษา แต่เมื่อข้อเท็จจริงไม่ปรากฏรายชื่อโรงเรียน ██████████ เป็นมูลนิธิ หรือองค์การหรือสถาน สาธารณกุศลในข้อ ๓ ของประกาศดังกล่าว ทรัพย์สินของโรงเรียน ██████████ จึงไม่เข้าข่ายได้รับยกเว้นจากการ จัดเก็บภาษี ตามมาตรา ๘ (๗) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ทั้งนี้ เทียบเคียง คำวินิจฉัย คำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในคราวประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗ กรณีโรงเรียน ██████████ ความละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง ๒

๒. มาตรา ๕๓ มาตรา ๖๙ และมาตรา ๗๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดว่า ในกรณีที่ต้องกรปกรองส่วนท้องถิ่นพบว่ามีกรณีประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผิดพลาดหรือไม่ครบถ้วน ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีอำนาจทบทวนการประเมินภาษีให้ผู้เสียภาษี มีหน้าที่ต้องเสียได้ และให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีที่ต้องเสียเพิ่มเติมภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน หากผู้เสียภาษีมิได้ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด แต่ต่อมาได้ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน ให้เสียเบี้ยปรับร้อยละสิบของจำนวนภาษีค้างชำระ และเงินเพิ่มอีกร้อยละหนึ่งต่อเดือน เศษของเดือนให้นับเป็นหนึ่งเดือน

/กรณี...

กรณีเทศบาลตำบลสำนักขามได้ทบทวนการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗
แจ้งประเมินภาษีเพิ่มเติม จำนวน ๖๘๒,๒๙๐.๐๙ บาท โดยสำนักงาน [REDACTED] ได้รับแจ้ง
การประเมินเมื่อวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ และเมื่อครบกำหนดระยะเวลาชำระภาษีภายในวันที่
๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๗ เทศบาลตำบลสำนักขามได้มีหนังสือแจ้งเตือนให้ชำระภาษีค้างชำระภายในวันที่
๒๐ มกราคม ๒๕๖๘ ต่อมาสำนักงาน [REDACTED] ได้ชำระค่าภาษีดังกล่าวเมื่อวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๘
จึงเป็นการชำระภาษีเพิ่มเติมเกินระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด แต่ยังคงอยู่ในกำหนดเวลาของหนังสือแจ้งเตือน
สำนักงาน [REDACTED] ต้องเสียเบี้ยปรับร้อยละสิบของค่าภาษีที่ค้างชำระ และเงินเพิ่มอีกร้อยละหนึ่ง
ต่อเดือนรวมเป็นสองเดือน ตามมาตรา ๖๙ และมาตรา ๗๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยไม่สามารถยกเหตุความล่าช้าในกระบวนการงบประมาณและสำนักงานใหญ่ไม่ได้ตั้งงบประมาณ
ในส่วนเบี้ยปรับและเงินเพิ่มในกรณีดังกล่าวไว้ เพื่อขอลดหรือยกเว้นเบี้ยปรับและเงินเพิ่มได้ เนื่องจากไม่มี
บทบัญญัติของกฎหมายให้ดำเนินการได้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และแจ้งให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสงขลา
พร้อมทั้งแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันติธร ยิ่งละมัย)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

โทร. ๐ ๒๒๔๑ ๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๒๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : นายกิตติชัย เมทณีสวัสดิ์ โทร. ๐๖-๔๑๖๙-๒๗๗๗

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
เลขรับ..... 2380
วันที่ ๒๔ มี.ย. ๒๕๖๘
เวลา.....



สข ๐๐๒๓.๓/ (๓๙๖๖)

ศาลากลางจังหวัดสงขลา

ถนนราชดำเนิน สุข ๙๐๐๐๐

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
เลขรับ..... 20853
วันที่ ๑/๒๕๖๘
เวลา.....

สี่ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง รายงานผลการประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสงขลา ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘
เรียน ปลัดกระทรวงมหาดไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินฯ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ จำนวน ๑ ชุด

จังหวัดสงขลาได้จัดประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันศุกร์ที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๘ โดยคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด ได้ให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่ผู้บริหารท้องถิ่นเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในจังหวัด โดยมีประเด็นการพิจารณาให้คำปรึกษาหารือ ดังนี้

๑. เทศบาลตำบลบ้านนา หรือการยกเว้นการจัดเก็บภาษี ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กรณีโรงเรียน [redacted] ว่าเป็นมูลนิธิ องค์กร หรือสถานสาธารณกุศล ตามรายชื่อที่กระทรวงการคลังประกาศกำหนดตามมาตรา ๔๗ (๗) (ข) แห่งประมวลรัษฎากรหรือไม่ โดยเทศบาล ตำบลบ้านนาได้มีหนังสือแจ้งการประเมินเพื่อชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ (ภ.ด.ส.๖) ให้แก่ นาง [redacted] ผู้รับใบอนุญาตโรงเรียน [redacted] ตำบลบ้านนา อำเภोजะนะ เป็นเงิน ๙,๕๒๑.๙๙ (เก้าพันห้าร้อยยี่สิบเอ็ดบาทเก้าสิบเก้าสตางค์) ซึ่งต่อมาโรงเรียน [redacted] มีหนังสือขอยกเว้นการชำระภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างควมว่า โรงเรียน [redacted] เป็นโรงเรียนเอกชนประเภทสามัญ (การศึกษาสงเคราะห์) มีวัตถุประสงค์ในการจัดตั้งโรงเรียน เพื่อจัดการศึกษาให้แก่เด็กกำพร้ายากจนและด้อยโอกาสทางการศึกษา ให้ได้รับการศึกษาอย่างเท่าเทียมกัน โดยเมื่อคราวประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำจังหวัด ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๘ คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำ จังหวัดสงขลาได้ตรวจสอบข้อเท็จจริงปรากฏว่า โรงเรียน [redacted] ไม่มีรายชื่อปรากฏในประกาศ กระทรวงการคลังประกาศกำหนดตามมาตรา ๔๗ (๗) (ข) แห่งประมวลรัษฎากร และมาตรา ๓ (๔) (ข) แห่งพระราชกฤษฎีกา ออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการยกเว้นภาษีมูลค่าเพิ่ม (ฉบับที่ ๒๓๙) พ.ศ. ๒๕๓๔ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชกฤษฎีกา ออกตามความในประมวลรัษฎากร ว่าด้วยการยกเว้นภาษี มูลค่าเพิ่ม (ฉบับที่ ๒๕๔) พ.ศ. ๒๕๓๕ ทั้งนี้ เฉพาะที่ไม่ได้ใช้หาผลประโยชน์ จึงมีความเห็นว่า โรงเรียน [redacted] ไม่ได้รับการยกเว้นการเสียภาษี ตามมาตรา ๘ (๗) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

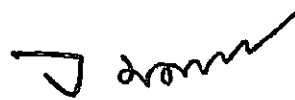
๒. เทศบาลตำบลสำนักขาม หรือการทบทวนภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีสำนักงาน [redacted] ของตเวินเบียร์ปรับและเงินเพิ่ม โดยเทศบาลตำบลสำนักขามได้แจ้งประเมินรอบปกติ เป็นจำนวน ๑๒๑,๔๗๓.๗๓ บาท ซึ่งสำนักงาน [redacted] ได้ชำระเรียบร้อยแล้ว และเทศบาล ตำบลสำนักขามได้ทบทวนการประเมินภาษีเพิ่มเติม เป็นจำนวนเงิน ๘๐๓,๗๖๓.๘๒ บาท โดยมีส่วนต่างที่ต้อง ชำระเพิ่มจำนวน ๖๘๒,๒๙๐.๐๙ บาท จึงมีหนังสือแจ้งประเมินเพิ่มเติม โดยให้มาชำระภายใน ๓๐ วันนับตั้งแต่นั้น วันที่ได้รับการแจ้งประเมิน ต่อมาสำนักงาน [redacted] ได้มีหนังสือขอหารือมายังเทศบาลตำบล สำนักขาม เพื่อขอตเวินเบียร์ปรับและเงินเพิ่ม เนื่องจากเกิดความล่าช้าในกระบวนการงบประมาณและสำนักงานใหญ่ [redacted] ไม่ได้ตั้งงบประมาณในส่วนเบียร์ปรับและเงินเพิ่มไว้ และเทศบาลตำบลสำนักขามได้มีหนังสือแจ้งเตือน

/ให้ชำระ...

ให้ข้าราชการไปยังสำนักงาน ██████████ ภายในกำหนด ๑๕ วันนับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งเดือน
ต่อมาสำนักงาน ██████████ ได้ชำระภาษีค้างชำระทั้งหมด จำนวน ๖๘๒,๒๙๐.๐๙ บาท
เมื่อวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๘ เมื่อชำระภาษีตามกำหนดในหนังสือแจ้งเดือนต้องเสียเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม
ตามความในมาตรา ๖๙ และมาตรา ๗๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ทั้งนี้ ในคราวประชุมคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ เมื่อวันที่
๑๔ มีนาคม ๒๕๖๘ คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดสงขลา ได้พิจารณาข้อเท็จจริง
เอกสาร หลักฐาน และระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้องแล้ว จึงมีความเห็นว่า สำนักงาน ██████████
จะต้องเสียเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม ตามมาตรา ๖๙ และมาตรา ๗๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยคิดจากภาษีที่ต้องชำระเพิ่มจำนวน ๖๘๒,๒๙๐.๐๙ บาท ซึ่งต้องเสียเบี้ยปรับร้อยละ ๒๐
คิดเป็นเงินจำนวน ๑๓๖,๔๕๘.๐๒ บาท และเสียเงินเพิ่มร้อยละ ๑ ต่อเดือน (นับตั้งแต่เดือนธันวาคม ๒๕๖๗
- มกราคม ๒๕๖๘) คิดเป็นเงินจำนวน ๑๓,๖๔๕.๘๐ บาท
รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายจิรวัดร์ มณีโชติ)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร. / โทรสาร ๐ ๗๔๓๒ ๗๐๘๒

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sklocal.tax@gmail.com

ผู้ประสานงาน นางสาวสุชานันท์ กองสวัสดิ์ โทร. ๐๙๖-๐๓๘๓๘๕๘