กองคลัง

คำสั่งเทศบาลตำบลท่าทอง

ที่ ๗๖๙ /๒๕๖๓

เรื่อง แต่งตั้งพนักงานสำรวจ พนักงานประเมิน และพนักงานเก็บภาษี

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

.....

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงแต่งตั้งพนักงานสำรวจ พนักงานประเมิน และพนักงานเก็บภาษี เพื่อปฏิบัติการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

๑. <u>เจ้าพนักงานสำรวจ</u>

๑.๑ นายไพฑูรย์ ถาวรวงศ์	ผู้อำนวยการกองช่าง	เป็นพนักงานสำรวจ
๑.๒ นายภิรมย์ หนูสุก	พนักงานจ้าง กองช่าง	เป็นพนักงานสำรวจ
๑.๓ นายจักรพันธุ์ บุญเพ็ง	พนักงานจ้าง กองช่าง	เป็นพนักงานสำรวจ
๑.๔ นางสาวธัญญารัตน์ โพธิ์ดี	เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ฯ	เป็นพนักงานสำรวจ
๑.๕ นายปรเมศ นิเวศนา	พนักงานจ้าง กองคลัง	เป็นพนักงานสำรวจ
๑.๖นายสมมาตร ด้วงบ้านยาง	พนักงานจ้าง กองคลัง	เป็นพนักงานสำรวจ

<u>ให้พนักงานสำรวจมีหน้าที่และอำนาจ</u>

๑. สำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในส่วนที่เกี่ยวกับประเภท จำนวน ขนาด ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อายุของสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการประเมินภาษี ตามแบบสำรวจรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่นกำหนด

๒. ขณะปฏิบัติหน้าที่พนักงานสำรวจต้องแสดงบัตรประจำตัวต่อบุคคลที่เกี่ยวข้อง

๓. มีอำนาจเข้าไปในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างหรือสถานที่อื่นที่เกี่ยวข้องและเรียกเอกสารหรือหลักฐานที่เกี่ยวข้องกับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างจากผู้เสียภาษี เช่น สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาเอกสิทธิ์ในที่ดินหรือสิทธิครอบครอง สัญญาเช่าหรือสัญญาซื้อขายที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ใบอนุญาตก่อสร้าง และอาจขอให้ผู้เสียภาษีชี้เขตที่ดินหรือให้รายละเอียดเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้

๔. กรณีที่ผู้เสียภาษีไม่อยู่ และพนักงานสำรวจไม่สามารถเข้าไปในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของผู้เสียภาษีได้ พนักงานสำรวจอาจนำข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจากฐานข้อมูลอื่นที่มีอยู่มาใช้ประกอบการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ เช่น ฐานข้อมูลจากแบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับที่ดิน (ผ.ท.๑) แบบสำรวจข้อมูลเกี่ยวกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง(ผ.ท.๒) ทะเบียนทรัพย์สิน(ผ.ท.๔) แบบแสดงรายการที่ดินเพื่อชำระภาษีบำรุงท้องที่(ภ.บ.ท.๕) ทะเบียนที่ดินเพื่อชำระภาษีบำรุงท้องที่ (ภ.บ.ท.๖) แบบแจ้งรายการเพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ภ.ร.ด.๒) และแผนที่ภาพถ่ายดาวเทียม

๕. กรณีที่ผู้เสียภาษีขัดขวางการสำรวจหรือไม่ส่งมอบเอกสารหรือหลักฐานอื่นใดให้แก่พนักงานสำรวจ ให้พนักงานสำรวจรายงานให้ผู้บริหารท้องถิ่นทราบ เพื่อมีหนังสือเรียกเอกสารหรือหลักฐานดังกล่าวต่อไป ทั้งนี้ผู้ที่ขัดขวางการปฏิบัติหน้าที่ของพนักงานสำรวจตามมาตรา ๒๘ หรือมาตรา ๒๙ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน ๖ เดือน หรือทั้งปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

๖. กรณีที่ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามหนังสือเรียกของผู้บริหารท้องถิ่น ตามมาตรา ๒๙ ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน ๒,๐๐๐ บาท

๒. <u>พนักงานประเมิน</u>

๒.๑ นางจารุวรรณ วงศ์วาสน์	ปลัด ทต.ท่าทอง	เป็นพนักงานประเมิน
๒.๒ นายสุรัตน์ วิทักษาบุตร	รองปลัด ทต.ท่าทอง	เป็นพนักงานประเมิน
๒.๒ นางปวีณา พูลหน่าย	ผู้อำนวยการกองคลัง	เป็นพนักงานประเมิน
๒.๔ นางเกศิณี บุญรักษ์	หัวหน้าฝ่ายบริหารงานคลัง	เป็นพนักงานประเมิน
๒.๕ ว่าที่ ร.ต.พิภพ ชมสวนสวรรค์	หัวหน้าฝ่ายการโยธา	เป็นพนักงานประเมิน

ในการประเมินภาษีในรายที่ไม่มีปัญหาหรือข้อโต้แย้งที่ต้องใช้ดุลยพินิจ ให้บุคคลใดบุคคลหนึ่งเป็นผู้ประเมิน แต่ถ้าในการประเมินภาษีในรายที่มีปัญหาหรือต้องใช้ดุลยพินิจให้บุคคลที่ได้รับแต่งตั้งทุกคนร่วมกันพิจารณาประเมินภาษี

<u>ให้พนักงานประเมิน มีอำนาจหน้าที่</u>

๑. ประเมินภาษี มาตรา ๕ (ที่ดิน, สิ่งปลูกสร้าง และห้องชุด)

๒. มาตรา ๔๕ ในการประเมินภาษี ให้พนักงานประเมินมีอำนาจเรียกผู้เสียภาษีหรือบุคคลซึ่งเกี่ยวข้องมาให้ถ้อยคำ หรือให้ส่งเอกสาร หรือหลักฐานอื่นใดมาเพื่อตรวจสอบภายในระยะเวลาที่กำหนด มาตรวจสอบภายในระยะเวลาที่กำหนด โดยจะต้องมีหนังสือแจ้งให้บุคคลดังกล่าวทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๗ วัน

๓. <u>พนักงานเก็บภาษี</u>

๓.๑ นางสาวธัญญารัตน์ โพธิ์ดี	เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ฯ	เป็นพนักงานเก็บภาษี
๓.๒ นางสาวจิณัฐตา เอี่ยมอ่อน	เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ฯ	เป็นพนักงานเก็บภาษี
๓.๒ นางนพรัตน์ เอี่ยมสะอาด	นักวิชาการเงินและการคลัง	เป็นพนักงานเก็บภาษี
๓.๓ นางสาวสุชานรี เหมือนมี	นักวิชาการเงินและบัญชี	เป็นพนักงานเก็บภาษี
๓.๔ นางสุทิศา ไพรสัน	เจ้าหน้าที่การเงินและบัญชี	เป็นพนักงานเก็บภาษี
๓.๕ พนักงานอื่นๆ และลูกจ้างในกองทุกคน		เป็นผู้ช่วยเก็บภาษี

<u>ให้พนักงานเก็บภาษี มีอำนาจหน้าที่</u>

๑. รับชำระภาษี ติดตามเร่งรัดการชำระภาษี รวบรวมเอกสารการชำระภาษีเพื่อให้ฝ่ายกฎหมายและมีอำนาจลงนามในใบเสร็จรับเงิน (มาตรา ๕)

ให้ผู้ได้รับการแต่งตั้ง ปฏิบัติหน้าที่ให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยเคร่งครัด ให้เป็นไปตามวัน เวลา และสถานที่ที่ได้กำหนดไว้ และปฏิบัติหน้าที่ด้วยความเรียบร้อย คำสั่งใดที่ขัดหรือแย้งคำสั่งนี้ให้ยกเลิกและใช้คำสั่งนี้แทน

ทั้งนี้ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๘ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายพัลลภ ลาทุม)
นายกเทศมนตรีตำบลท่าทอง