ประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลวงฆ้อง
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี ๒๕๖๕

ด้วยหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๔๒๘ ลงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔ เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ แจ้งสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) ยังคงระบาดอย่างรุนแรงต่อเนื่องจากปี ๒๕๖๓ ประกอบกับกระทรวงการคลังอยู่ระหว่างดำเนินการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกากาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในปี พ.ศ. ๒๕๖๕ เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพความจำเป็นทางเศรษฐกิจและบรรเทาผลกระทบของประชาชน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แหพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๒ เดือนเท่านั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลวงฆ้อง จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๕ โดยมีละเอียดดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย(เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การแจ้งประเมินภาษี	ภายในกุมภาพันธ์ ๒๕๖๕	ภายในเมษายน ๒๕๖๕
๒	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายในเมษายน ๒๕๖๕	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๕
๓	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายใน เมษายน ๒๕๖๕ งวดที่ ๒ ภายใน พฤษภาคม ๒๕๖๕ งวดที่ ๓ ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๕	งวดที่๑ ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๕ งวดที่ ๒ ภายในกรกฎาคม ๒๕๖๕ งวดที่ ๓ ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๕
๔	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี	ภายในพฤษภาคม ๒๕๖๕	ภายในกรกฎาคม ๒๕๖๕
๕	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระที่ให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๕	ภายในสิงหาคม ๒๕๖๕

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ห้องคลังองค์การบริหารส่วนตำบลวงฆ้อง ในวันเวลาและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕

นายวิรัช นาคเมือง
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวงฆ้อง

สรุปเรื่องที่มนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบ

ให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 เป็นการทั่วไปออกไปอีก 2 เดือน

เฉพาะการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ. 2565

ที่	เรื่อง	ผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติ	ข้อกฎหมาย	ระยะเวลาตามกฎหมาย	ระยะเวลาที่ขยายออกไป
1	การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นจำเป็น ในการจัดเก็บภาษี	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	1.พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 มาตรา 39 2.กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษีและรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พศ. 2562 ข้อ3	ก่อนวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2565	ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2565
2	การแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	องค์ปกครองส่วนท้องถิ่น	1.พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 มาตรา 44 2.ประกาศกระทรวงมหาดไทยเรื่องการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ข้อ 6	ภายในเดือน กุมภาพันธ์ 2565	ภายในเดือน เมษายน 2565

3	การชำระภาษีที่ดินตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ผู้มีหน้าที่เสียภาษี	พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 มาตรา 46	ภายในเดือนเมษายน	ภายในเดือนเมษายน 2565
4.	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ผู้มีหน้าที่เสียภาษี	1.พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 มาตรา 52 วรรคสอง 2.กฎกระทรวงการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 ข้อ3	(1) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนเมษายน 2565 (2) งวดที่สอง ภายในเดือนพฤษภาคม 2565 (3) งวดที่สาม ภายในเดือน มิถุนายน 2565	(1) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน มิถุนายน 2565 (2) งวดที่สอง ภายในเดือน กรกฎาคม 2565 (3) งวดที่สาม ภายในเดือน สิงหาคม 2565
5.	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น	พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 มาตรา 61	ภายในเดือนพฤษภาคม 2565	ภายในเดือนกรกฎาคม 2565
6.	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	องค์กรปกครอง	พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 มาตรา 60	ภายในเดือนมิถุนายน 2565	ภายใน เดือน สิงหาคม 2565